



Municipalidad de Pucón
DIRECCIÓN DE OBRAS

ORD. N° 0977.-/

CAUSA ROL 7031-24

PARTE N° 001259.-/

**SEÑOR :
JUEZ DE POLICÍA LOCAL DE PUCÓN
PRESENTE.**

Doy cuenta a Ssa., que el Martes 20 de Septiembre del 2022, a las 10:50 horas, en Sector Las Terrazas Caburgua Alto, Loteo Santa Rosa S/N., de la Comuna de Pucón, Rol de propiedad N° 808- 24, se observa la siguiente infracción: **Infringir los Artículos N° 116 y 145 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en una superficie de 150 mts.2, aproximadamente.**

Presupuesto según tabla de costos unitarios por metro cuadrado de construcción 3er trimestre año 2022, del MINVU:

Tipo de edificación E Categoría -3, valor \$154.809.-

M2 construidos aprox. 150 X \$ 154.809 = \$ 23.221.350.-

DENUNCIADO : ORLANDO E. R. QUEZADA CONTADOR.

RUT : 8.111.097-2.

**DOMICILIO : CAMINO EL ALBA N° 9108 SECTOR APOQUINDO
LAS CONDES - SANTIAGO.**

**MODO
INFRACCIÓN : POR CORREO.**

**CORREO
ELECTRÓNICO : oquezada@qda.cl**

TELÉFONO : +569- 93197176.

**BOLETA DE
INFRACCIÓN : N° 001259.**

OBSERVACIONES : El infractor quedó citado a comparecer ante ese Tribunal, a la audiencia del día 21 de Octubre del 2022, a las 10:00 horas, bajo apercibimiento de proceder en su rebeldía. Parte de infracción que se hizo envío al correo anteriormente mencionado, debido a que el denunciado no se encontraba en el lugar de la fiscalización, adjuntando fotografía del trabajo realizado en terreno.

**TESTIGO : PATRICIO VICTORIANO GONZÁLEZ.
TESTIGO : RENE MUÑOZ-COLIFE.**

DENUNCIANTE : CLAUDIO PAINEPAN VICTORIANO.



**CLAUDIO PAINEPAN VICTORIANO
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**

CPV/lcm.

NOTIFICAR A LOS CORREOS: ujuridica@municipalidadpucon.cl – edificacion@municipalidadpucon.cl

INUTILIZADA



Municipalidad de Pucón

-Dos-

2

SET FOTOGRAFICO DE FISCALIZACION DE VIVIENDA DE ORLANDO E.R. QUEZADA CONTADOR, SECTOR LAS TERRAZAS CABURGUA ALTO S/N., DE LA COMUNA DE PUCON.

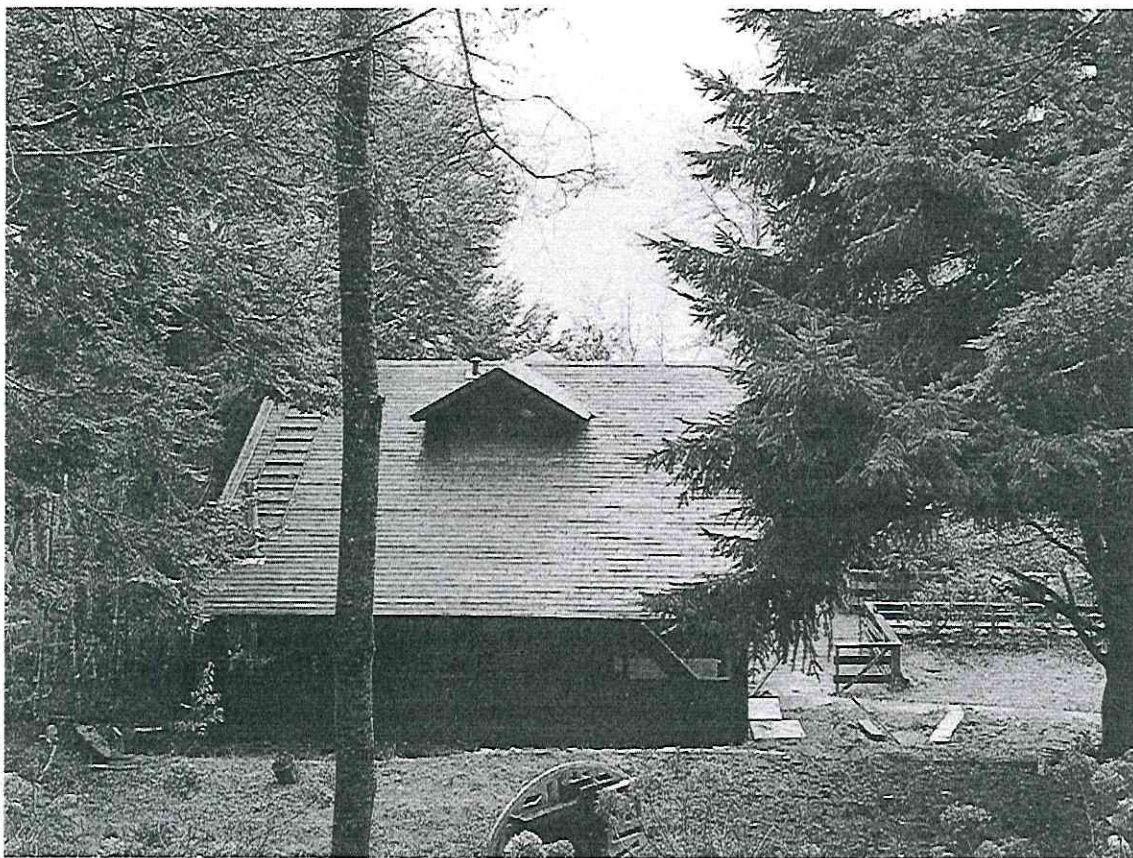


FOTO NRO. 01.



FOTO NRO. 02.

INUTILIZADA



FOTO NRO. 03.

INUTILIZADA

INUTILIZATA