



Municipalidad de Pucón

DIRECCIÓN DE OBRAS

ORD. N° 0907./

CAUSA ROL 6723-22/

PARTE N ° 001592/

SEÑOR:  
JUEZ DE POLICÍA LOCAL DE PUCÓN  
PRESENTE.

Doy cuenta a Ssa, que el Lunes 29 de Agosto del 2022, a las 16:30 horas, en Sector El Turbio N° Lote 24 A 58 de la Comuna de Pucón, Rol de propiedad N° 507-13, se observa la siguiente infracción: **Infringir el Art. N° 116 de la Ley General de Urbanismo y construcción, en una superficie de 108 m<sup>2</sup> aproximadamente, no dando cumplimiento a la Notificación N°001369 del 06.01.2022.**

Presupuesto según tabla de costos unitarios por metro cuadrado de construcción 3er trimestre año 2022, del MINVU:

Tipo de edificación A Categoría -3, valor \$207.382.

M2 construidos aprox. 108 x \$ 207.382 = \$22.397.256 .

**DENUNCIADO** : LIDIA DEL CARMEN PARADA CHARLE.

**RUT** : 8.106.840-2.

**DOMICILIO** : SIERRA MADRE 21 LOS NEVADOS DE PUCÓN.

**MODO INFRACCIÓN** : POR CEDULA.

**CORREO ELECTRÓNICO** : info@70.cl

**TELÉFONO** : +569- 62122660.

**BOLETA DE INFRACCIÓN** : N° 001592.

**OBSERVACIONES**: La infractora quedó citada a comparecer ante ese Tribunal, a la audiencia del día 30 de Septiembre del 2022, a las 10:00 horas, bajo apercibimiento de proceder en su rebeldía. Parte de infracción que fue entregada a su yerno de nombre CRISTIAN MELLADO FLORES, Rut N° 14.209.989-6, firmando la recepción en señal de conformidad, adjuntando fotografía del trabajo realizado en Terreno.

**TESTIGO** : PATRICIO VICTORIANO GONZÁLEZ  
**TESTIGO** : RENE MUÑOZ COLIPE.

**DENUNCIANTE** : CLAUDIO PAINEPAN VICTORIANO

CLAUDIO PAINEPAN VICTORIANO  
ARQUITECTO  
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

CPV/lcm.

NOTIFICAR A LOS CORREOS: ujuridica@municipalidadpucon.cl – edificacion@municipalidadpucon.cl



INUTILIZADA



Municipalidad de Pucón

DIRECCION DE OBRAS

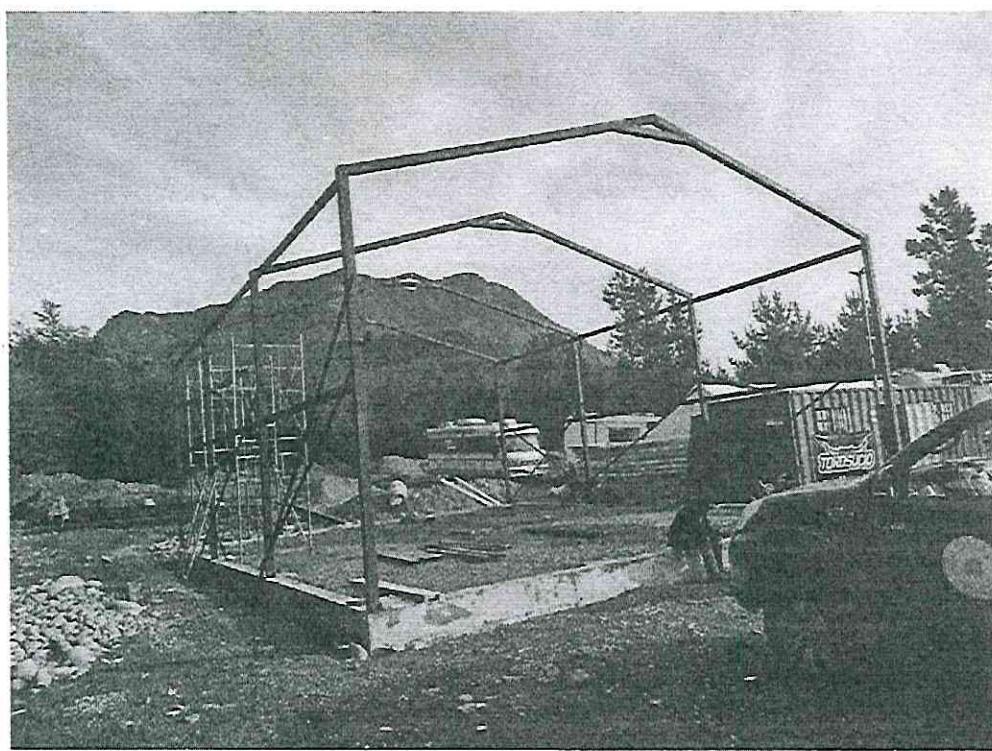
-des-

(2)

**SET FOTOGRAFICO DE PROPIEDAD DE LIDIA DEL CARMEN PARADA CARLE  
UBICADO EN SECTOR EL TURBIO LOTE 24 A 58 DE LA COMUNA DE PUCON.**



**FOTO NRO. 01.**

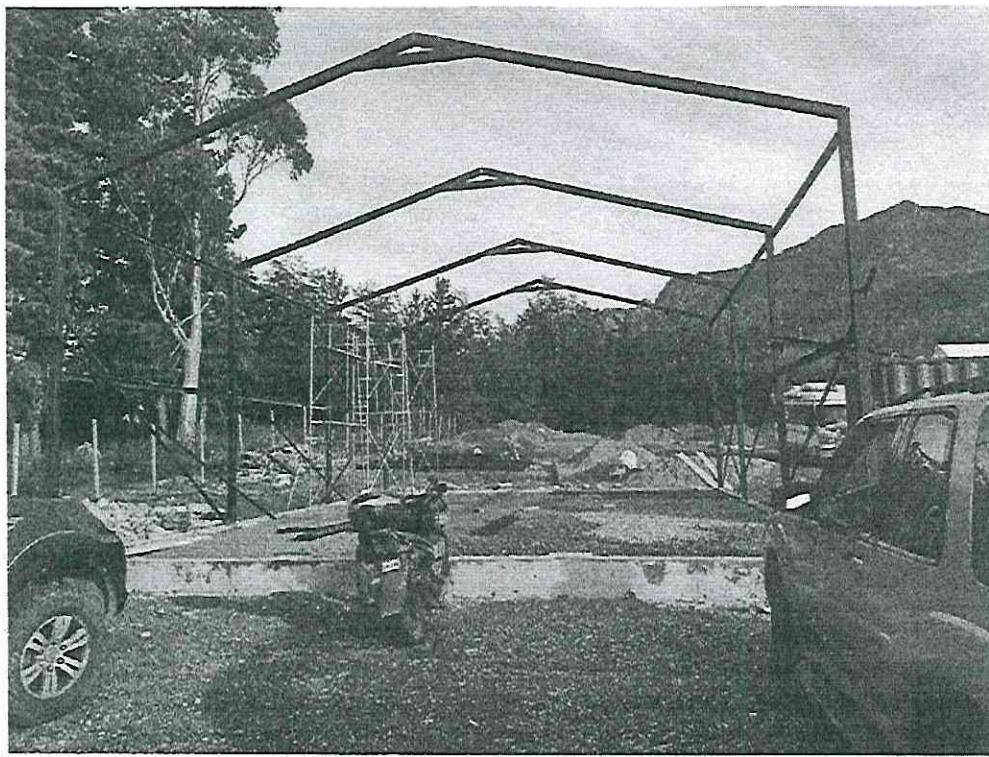


**FOTO NRO. 02.**

INUTILIZADA

-mes-

3



**FOTO NRO. 04.**

	<b>Pucón</b> EL CENTRO DEL SUR DE CHILE
<b>NOTIFICACIÓN</b>	
Nº 001369	
<b>Nº</b>	
<b>FECHA</b>	
<b>NOMBRE CONTRIBUYENTE</b>	
SANTIAGO 7563-62123 657	
<b>R.U.T.</b>	
3097396	
<b>DIRECCIÓN</b>	
CALLE 21 N° 1570 PUCÓN	
<b>LUGAR DE LA NOTIFICACIÓN</b>	
CALLE 21 N° 1570 PUCÓN	
<b>MOTIVO DE LA NOTIFICACIÓN</b>	
CUMPLIMIENTO A LA PRESENTE NOTIFICACIÓN	
<b>POR LO ANTERIOR DEBE DAR CUMPLIMIENTO A</b>	
EL INCUMPLIMIENTO A LA PRESENTE NOTIFICACIÓN DARA LUGAR A CURSAR LA INFRACCION CORRESPONDIENTE	
	
<b>FIRMA INSPECTOR</b>	

**FOTO NRO. 04.**

INUTILIZADA

-cuatro-

4

4

**PARTE DE INFRACCION**

Municipalidad de Pucón

Nº 001592

Fecha: 29 de Agosto de 2012

Lugar: Sobre EL TURBIO (Art. 162) Lote 16524 A 58 mts

NOMBRE Y APELLIDO: RUT: 8.106.840-2.

Domiciliado en: SIERRA MAIRE 21 205 NIVEL 200  
PUEBLO DE PUCON

Fue citado: Personalmente Para comparecer, al Juzgado de Policía  
Por Cédula

Local de Pucón, el día: 30 de Septiembre de 2012 a las 10:00 horas

Bajo Apercibimiento de Proceder en su Rebeldía.

Infracción: INF. EL ART. N° 116 DE LA LEY  
DE OBRAJES Y SERVICIOS  
TURBIO, EN 108-115.21000.  
LOS REQUISITOS SON LOS SIGUIENTES:  
- OBRAS DE OBRAJES Y SERVICIOS  
EN PUEBLO DE PUCON, EN  
ZONA NO DISTRITAL CECO  
3215 PUEBLO, SJ  
LUGAR, NO DILUCIA UNA HABITACION  
ESTRUCTURA 601369 DEL 06-01-2012

DIRECCION: DOM

Nombre y Firma Testigo: P. VICTORIANO GONZALEZ

Nombre y Firma Inspector: RENE ALBERTO MUÑOZ COIPE

Recibido: 14.200.

CLAUDIO PAINEPAN VICTORIANO ARQUITECTO DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES



CLAUDIO PAINEPAN VICTORIANO  
ARQUITECTO  
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

WEBSITE  
**Pucón**  
EL CENTRO DEL SUR DE CHILE

Téngase por formulada denuncia.  
Asignesele el Rol N° 6723 - 22  
del Registro de Causas de este Juzgado.

POR ORDEN DEL JUEZ