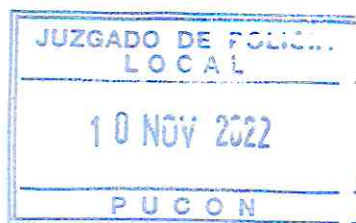




Municipalidad de Pucón
DIRECCIÓN DE OBRAS



①

ORD. N° 01132.-/

CAUSA ROL 7.544-24

PARTE N° 001284.-/

SEÑOR.
JUEZ DE POLICÍA LOCAL DE PUCÓN
PRESENTE.

Doy cuenta a Ssa., que el Miércoles 19 de Octubre del 2022, a las 11:00 horas, en sector Las Terrazas Santa Rosa Lote 4 S/N., Caburgua Alto de la Comuna de Pucón, Rol de Propiedad N° 808- 11, se observa la siguiente infracción: **Infringir los Artículos N° 116 y 145 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en una superficie de 50 m² aproximadamente.**

Presupuesto según tabla de costos unitarios por metro cuadrado de construcción 4to. trimestre año 2022, del MINVU:

Tipo de edificación E Categoría -3, valor \$160.311.

M2 construidos aprox. 50 x \$ 160.311 = \$ 8.015.550.-

DENUNCIADO : JORGE ORLANDO ROJAS SOTO
RUT : 7.747.034-4. ✓
DOMICILIO : AVDA. VESPUCCIO NORTE N.º 2776, DPTO. 305 VITACURA SANTIAGO.
MODO INFRACCIÓN : POR CORREO.
CORREO ELECTRÓNICO : jors@hotmail.com
TELÉFONO : +569- 95384417.
BOLETA DE INFRACCIÓN : N° 001284.

OBSERVACIONES : El infractor quedó citado a comparecer ante ese Tribunal, a la audiencia del día 21 de Noviembre del 2022, a las 10:00 horas, bajo apercibimiento de proceder en su rebeldía. Parte de infracción se hizo envío al correo anteriormente mencionado, previo acuerdo con el denunciado, debido a que la persona requerida no es ubicada en el lugar de la fiscalización, , adjuntando fotografía del trabajo realizado en terreno.

TESTIGO : RENE MUÑOZ COLIPE
TESTIGO : PATRICIO VICTORIANO GONZÁLEZ
DENUNCIANTE : ~~CLAUDIO PAINEPÁN VICTORIANO~~



CLAUDIO PAINEPÁN VICTORIANO
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

CPV/lcm.

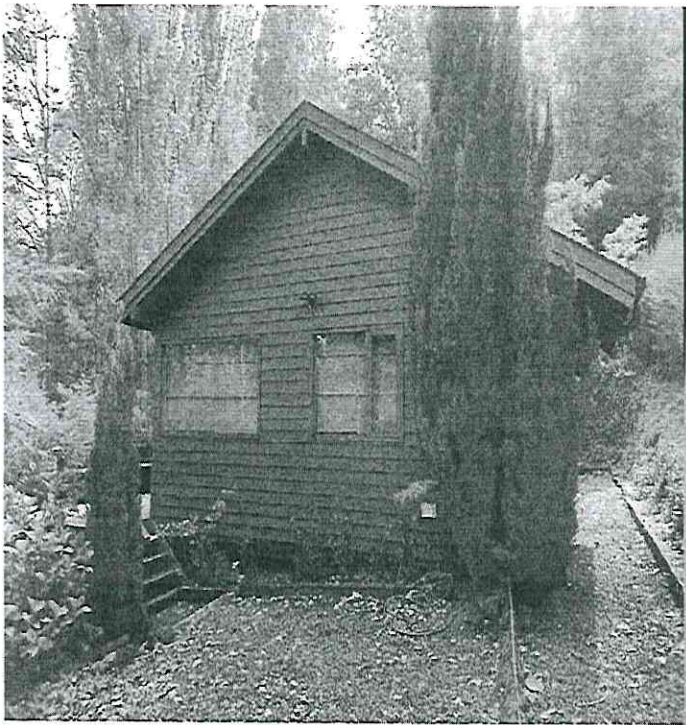
NOTIFICAR A LOS CORREOS: ujuridica@municipalidadpucon.cl – edificacion@municipalidadpucon.cl



Municipalidad de Pucón

2

SET FOTOGRAFICO DE FISCALIZACION DE VIVIENDA DE JORGE ORLANDO ROJAS SOTO, SECTOR LAS TERRAZAS CABURGUA ALTO S/N., DE LA COMUNA DE PUCON.



PARTE DE INFRACCION

Municipalidad de Pucón N° 001284

Pl: 808-11 Fecha: 19 de octubre de 2022

Hora: 11:00 Lugar: Las Terrazas Alto Pucón

NOMBRE Y APELLIDO: JORGE ORLANDO ROJAS SOTO

R.U.T.: 7.747.034-4

Domiciliado en: PURA, LOS PUCCO, MAPA # 2776
210.205 VITICULTO SUR 2000
TONO 7569-9538417

Fue citado: Personalmente Para comparecer, al Juzgado de Policía
Por Cédula 104 COPSO

Local de Pucón, el día: 21 de NOV. de 20 22 a las 10:00 horas

Bajo Apercibimiento de Proceder en su Rebeldía.

Infracción: Art. 116 y 145 de
A.L.O.U.C. en sus arts. 2º y 3º
relativos a la forma de
construcción y sin autorización
de la D.O.M. en el sector
CEL S.J.I. AL SE TISOL

Nombre y Firma Fostigo: [Signature] Nombre y Firma Inspector: [Signature]

P.H.O.C. ELUSO AL CORPO MUNICIPAL
RENO MUÑOZ COLIPE Recibido EL CORPO MUNICIPAL

FOTO NRO. 01.

FOTO N° 02 PARTE DE INFRACCION NRO. 001284.

[Signature]
RENE ALBERTO MUÑOZ COLIPE
Inspector Municipal DOM

[Signature]
PATRICIO VICTORIANO GONZALEZ
Inspector Municipal DOM

[Signature]
CLAUDIO PAINEPAN VICTORIANO
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES



CPV/phvg.

WEEMAIL
PUCÓN
EL CENTRO DEL SUR DE CHILE