



Municipalidad de Pucón

DIRECCIÓN DE OBRAS

ORD. N° 01239./

CAUSA ROL

7889-23

PARTE N° 001307.-/

SEÑOR:

**JUEZ DE POLICÍA LOCAL DE PUCÓN
PRESENTE.**

Doy cuenta a Ssa., que el Lunes 28 de Noviembre de 2022, a las 11:50 horas, en sector El Salto S/N., Candelaria Baja de la Comuna de Pucón, Rol de Propiedad N° 119- 139, se observa la siguiente infracción: **Infringir el Artículo N° 116 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en una superficie de 140 m2, aproximadamente.**

Presupuesto según tabla de costos unitarios por metro cuadrado de construcción 4to trimestre año 2022, del MINVU:

Tipo de edificación E Categoría -3, valor \$160.311.

M2 construidos aprox. $140 \times \$ 160.311 = \$ 22.443.540$.

DENUNCIADO : VIVIANA ROSALIA KRAUSE FRYDERUP.

RUT : 5.735.690-1.

**DOMICILIO : RUTA S- 199 SECTOR CANDELARIA KMS., 3,5
PUCÓN.**

**CORREO
ELECTRÓNICO : vivianakrause68@hotmail.com**

TELÉFONO : +569- 98191590.

**BOLETA DE
INFRACCIÓN : N° 001307.**

OBSERVACIONES : La infractora quedó citada a comparecer ante ese Tribunal, a la audiencia del día 30 de Diciembre del 2022, a las 10:00 horas, bajo apercibimiento de proceder en su rebeldía. **Parte de infracción se envió al correo anteriormente, previo acuerdo vía Telefónica con la denunciada el Miércoles 30.11.2022, a las 10:50 horas, manifestándose conforme, adjuntando fotografía del trabajo realizado en Terreno.**

TESTIGO : PATRICIO VICTORIANO GONZÁLEZ.

TESTIGO : IGNACIO GONZÁLEZ SAAVEDRA.

DENUNCIANTE : MIGUEL VERGARA CORDOVA.


MIGUEL VERGARA CORDOVA
CONSTRUCTOR CIVIL
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (Sub)

MVC/lcm.

Notificar a los correos: juridica@municipalidadpucon.cl - edificacion@municipalidadpucon.cl

INUTILIZADA



Municipalidad de Pucón

**SET FOTOGRAFICO DE FISCALIZACION DE CONSTRUCCION Y TERRENO
DE VIVIANA FLORISA KRAUSE FRYDERUP, SECTOR EL SALTO S/N.,
CANDELARIA BAJA DE LA COMUNA DE PUCON.**



FOTO NRO. 01.



FOTO NRO. 02.

INUTILIZADA

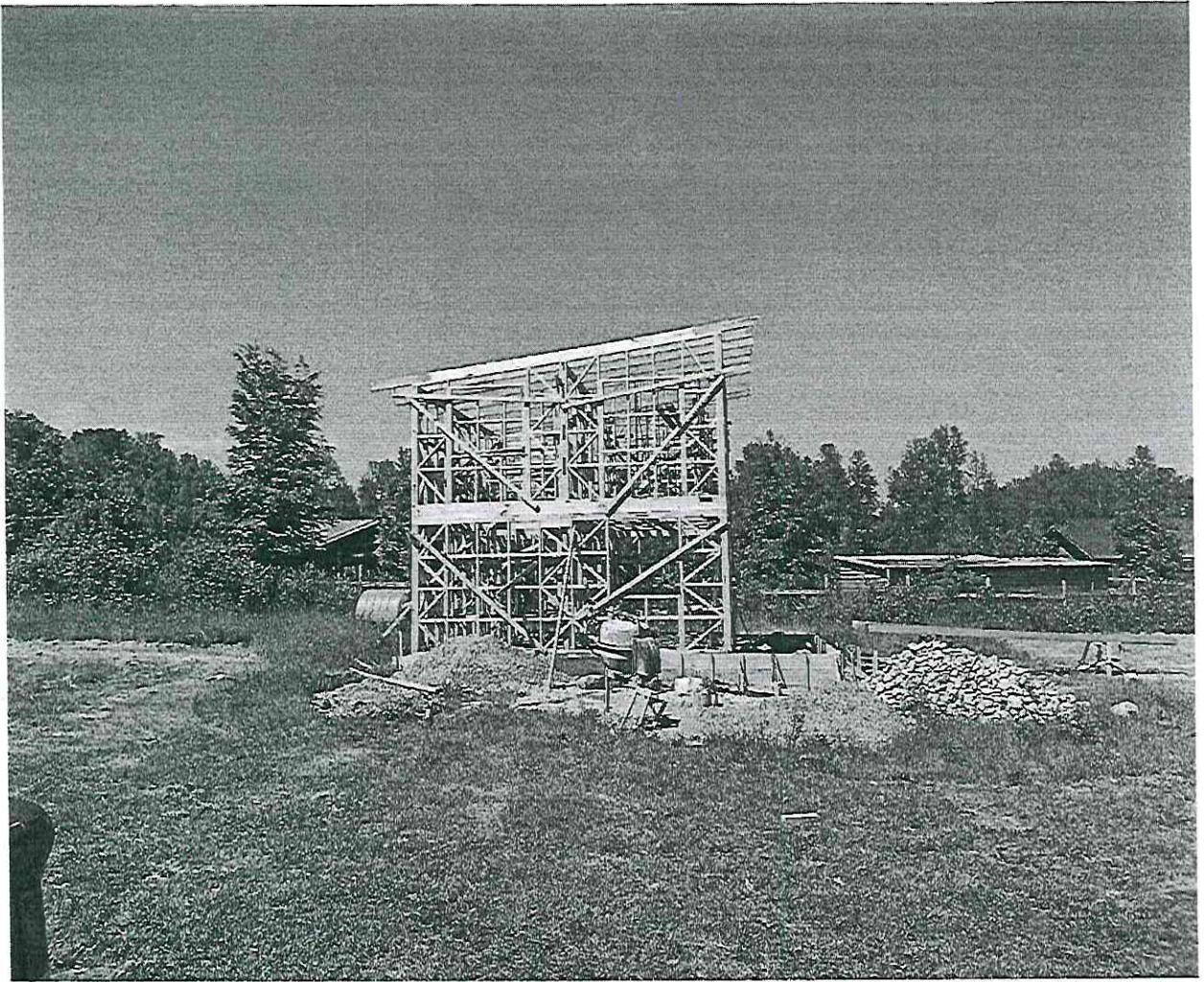


FOTO NRO. 03.

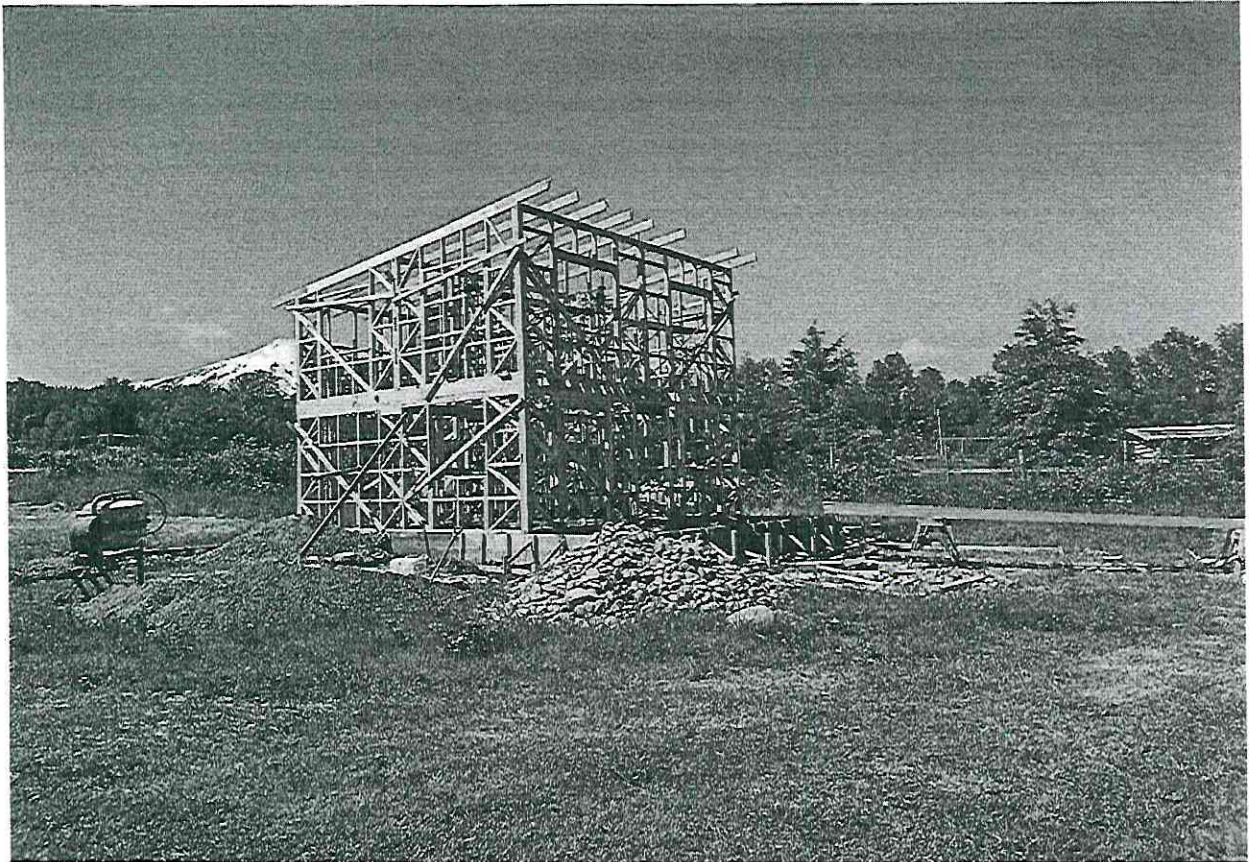


FOTO NRO. 04.

INUTILIZADA

PARTE DE INFRACCION

Nº 001307

Municipalidad de Pucón

22:119-139 Fecha, 28 de NOVIEMBRE de 2022.

Horas: 11:50 Lugar: SECTOR EL SALTO, SIN. BUENOS AIRES BAJA TUNOL. VIVIENDA PASADA K20056 FR/00707.

NOMBRE Y APELLIDO

R.U.T.: 5.735.690-1.-

Domiciliado en: Ruta 5-199, TUNOS 3.5. ANGELES PUCON.

Folio 7569-98191590.

Fue citado: Personalmente Para comparecer al Juzgado de Policía Por Cédula POR CÉDULA.

Local de Pucón, el día: 20 de DICIEMBRE de 2022 a las 1000 horas

CORREO: VIVIENDAS FRANS68@HOTMAIL.

Bajo Apercibimiento de Proceder en su Rebeldía. CON

Infracción: INT. EL ART. 116 DE LA LEY DE URBANISMO Y CONSTRUCCION, EL VULNERAMIENTO DE 140 MTS. APROX. SIN FORTIFICACION DE LA OBRA DE OBRAS MUNICIPALES, AL SER FISCALIZADOS.

Nombre y Firma Testigo

Nombre y Firma Inspector

I. O. S. ELIMINADO A SU CORREO POR VIO FAVORABLE CON LA INTERPRETACION.

Recibido

FOTO NRO. 05 PARTE DE INFRACCION NRO. 001307.

IGNACIO GONZALEZ SAAVEDRA
Funcionario de la DOM

PATRICIO VICTORIANO GONZALEZ
Inspector Municipal de la DOM



MIGUEL VERGARA CORDOVA
CONSTRUCTOR CIVIL
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)

MVC/phvg.

WEEDMAIL
Pucón
EL CENTRO DEL SUR DE CHILE.

INUTILIZADA