



Municipalidad de Pucón
DIRECCIÓN DE OBRAS

Uno

1



ORD. N° 01332.-/

CAUSA ROL 90-23.-

PARTE N° 001326.-/

SEÑOR:
JUEZ DE POLICIA LOCAL DE PUCON.
PRESENTE.

Doy cuenta a Ssa., que el viernes 16 de diciembre del 2022, a las 10:50 horas, en Renahue Kms., 7 S/N., sector Caburgua de la Comuna de Pucón, Rol de propiedad N° 810- 37, se observa la siguiente infracción: **Infringir los artículos N° 116 y 145 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en una superficie de 80 m2 aproximadamente.**

Presupuesto según tabla de costos unitarios por metro cuadrado de construcción 4to trimestre año 2022, del MINVU:

Tipo de edificación E Categoría -3, valor \$160.311.



M2 construidos aprox. $80 \times \$ 160.311 = \$ 12.824.880.$

DENUNCIADO : **GUIDO JOAQUIN LANDA DEVAUD.**
RUT : **8.187.008-K.**
DOMICILIO : **RENAHUE KMS., 7 S/N., DE PUCON.**
MODO INFRACCION : **POR CEDULA.**
CORREO ELECTRONICO : **camobri123@gmail.com (Contacto) CARLOS MORALES B.**
TELEFONO : **+569- 91332914 (Contacto) CARLOS MORALES BRIONES.**
BOLETA DE INFRACCION : **N° 001326.**

OBSERVACIONES: El Infractor quedó citado a comparecer ante ese Tribunal, a la audiencia del día **16 de Enero del 2023, a las 10:00 horas**, bajo apercibimiento de proceder en su rebeldía. Parte de infracción que fue entregado a su trabajador **CARLOS MORALES BRIONES**, Rut N°13.608.765-7, firmando la recepción en señal de conformidad, adjuntando fotografía del trabajo realizado en Terreno.

TESTIGO : **PATRICIO VICTORIANO GONZALEZ.**
TESTIGO : **RENE ALBERTO MUÑOZ COLIPE.**

DENUNCIANTE : **MIGUEL VERGARA CORDOVA.**



MIGUEL VERGARA CORDOVA
CONSTRUCTOR CIVIL
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (Sub)

MVC/lcm.

NOTIFICAR A LOS CORREOS: ujuridica@municipalidadpucon.cl – edificacion@municipalidadpucon.cl



Municipalidad de Pucón

DIRECCION DE OBRAS

DS

②

SET FOTOGRAFICO DE EDIFICACION DE PROPIEDAD DE GUIDO JOAQUIN LANDA DEVAUD, UBICADA EN CAMINO PUBLICO DE RENAHE KMS., 7 S/N., CABURGUA DE LA COMUNA DE PUCON.



FOTO NRO. 01.



FOTO NRO. 02.

PARTE DE INFRACCION

01332
PUCÓN
EL CENTRO DEL SUR DE CHILE

Municipalidad de Pucón
N° 001326
Tel: 810-37 Fecha, 16 de DICIEMBRE de 20 22

Hora: 10:50 Lugar: ABURRO PAUSU
OVIDO JOAQUIN BADA DEVAUD.
NOMBRE Y APELLIDO

R.U.T.: 8.187.000-K
Domiciliado en: RUA HUE KAN 27 S/U.
ABURRO PAUSU.
Fono +569-91332914.

Fue citado: Personalmente Para comparecer, al Juzgado de Policía
Por Cédula

Local de Pucón, el día: 16 de ENERO de 20 23 a las 10:00 horas
Bajo Apercibimiento de Proceder en su Rebeldía.

Infracción: INF. LOS ARTS. 116 y 145 L.O.
V.C. CU 80 MTS. 2. APROX. 514
METROS DE EFICACIA Y SIN
CERCA FINAL DE LA DOM, SE
ABURRO PAUSU S.J.J. SE
SER FISCALIZADO.

Nombre y Firma Testigo: [Firma]
Nombre y Firma Inspector: [Firma]

Recibido: [Firma] 13.608
Por: CARLOS TORRES BRUNO + 65-7

FOTO NRO. 03 PARTE INFRACCION N° 001326.

[Firma]
RENE ALBERTO MUÑOZ COLIPE
Inspector Municipal DOM

[Firma]
PATRICIO VICTORIANO GONZÁLEZ
Inspector Municipal DOM

[Firma]
MIGUEL VERGARA CORDOVA
CONSTRUCTOR CIVIL
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)



WEEMAIL
PUCÓN
EL CENTRO DEL SUR DE CHILE