

ORD. N° 01095.-/

CAUSA ROL 7368-22

PARTE N° 001277.-/

SEÑOR :
JUEZ DE POLICÍA LOCAL DE PUCÓN.
PRESENTE.

Doy cuenta a Ssa., que el Martes 11 de Octubre del 2022, a las 10:20 horas, en Sector Piedra Roja, Lote 7- C S/N., Caburgua Alto, de la Comuna de Pucón, Rol de propiedad N° 808- 32, se observa la siguiente infracción: **Infringir los Artículos N° 116 y 145 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en una superficie de 220 m2, aproximadamente.**

Presupuesto según tabla de costos unitarios por metro cuadrado de construcción 4° trimestre año 2022, del MINVU:

Tipo de edificación E Categoría -3, valor \$160.311.

M2 construidos aprox. 220 x \$ 160.311 = \$ 35.268.420.-

DENUNCIADO : TOMAS ANGLES ESPINOZA
RUT : 15.323.325-K.
DOMICILIO : AVDA. CRISTOBAL COLO N° 4.695, DPTO. 1002 LAS CONDES SANTIAGO.
MODO INFRACCIÓN : POR CORREO.
CORREO ELECTRÓNICO : anglestomas@gmail.com
TELÉFONO : +569- 93191441.
BOLETA DE INFRACCIÓN : N° 001277.

OBSERVACIONES : El infractor quedó citado a comparecer ante ese Tribunal, a la audiencia del día 18 de Noviembre del 2022, a las 10:00 horas, bajo apercibimiento de proceder en su rebeldía. Parte de infracción se envió al correo anteriormente mencionado, previo acuerdo con PAULINA ESPINOZA, madre del denunciado, debido a que la persona requerida no es encontrada en el lugar de la fiscalización, , adjuntando fotografía del trabajo realizado en terreno.

TESTIGO : PATRICIO VICTORIANO GONZÁLEZ
TESTIGO : RENE MUÑOZ COLIPE
DENUNCIANTE : CLAUDIO PAINEPÁN VICTORIANO



CLAUDIO PAINEPÁN VICTORIANO
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES



Municipalidad de Pucón

DOS

2

SET FOTOGRAFICO DE FISCALIZACION DE VIVIENDA DE TOMAS ANGLÉS ESPINOZA, SECTOR PIEDRA ROJA S/N., CABURGUA ALTO S/N., DE LA COMUNA DE PUCÓN.

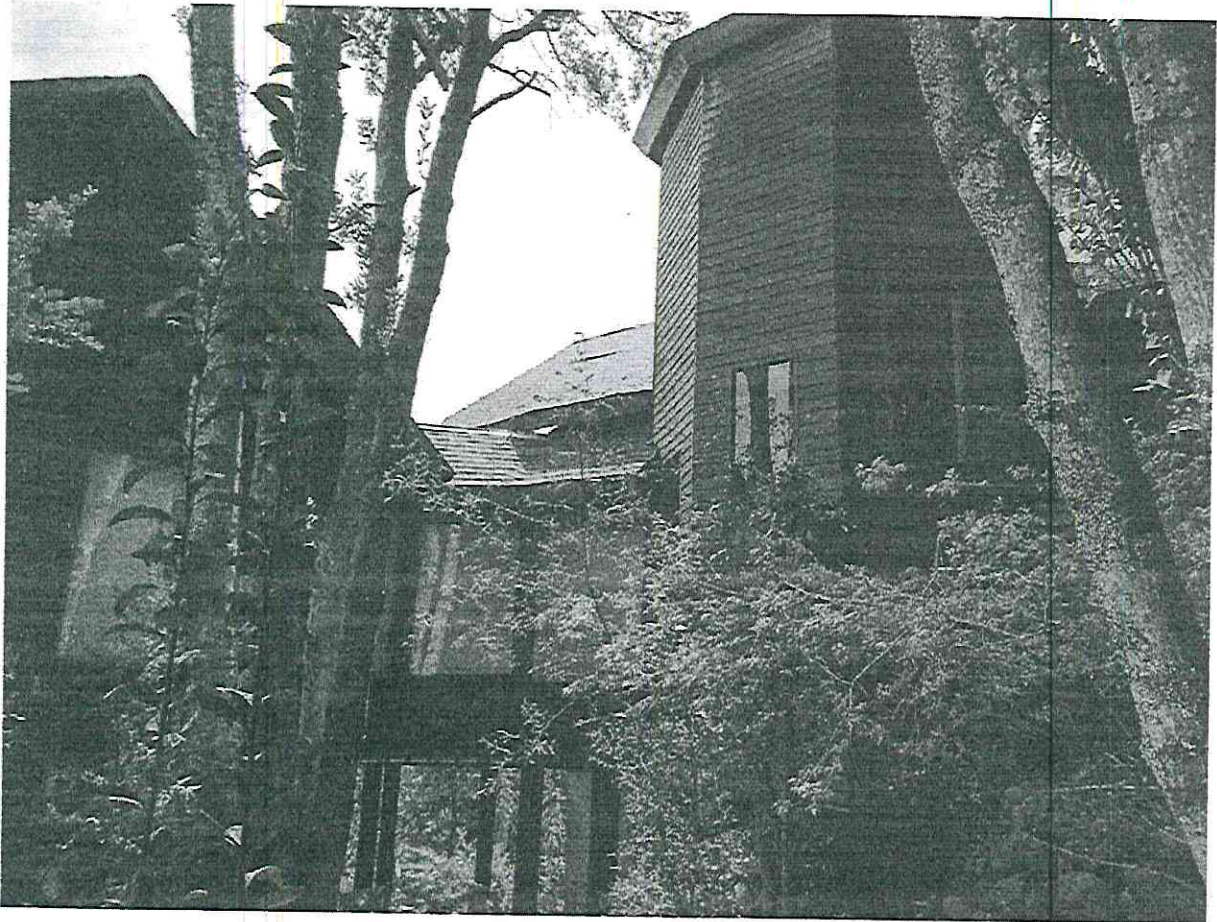


FOTO NRO. 01.

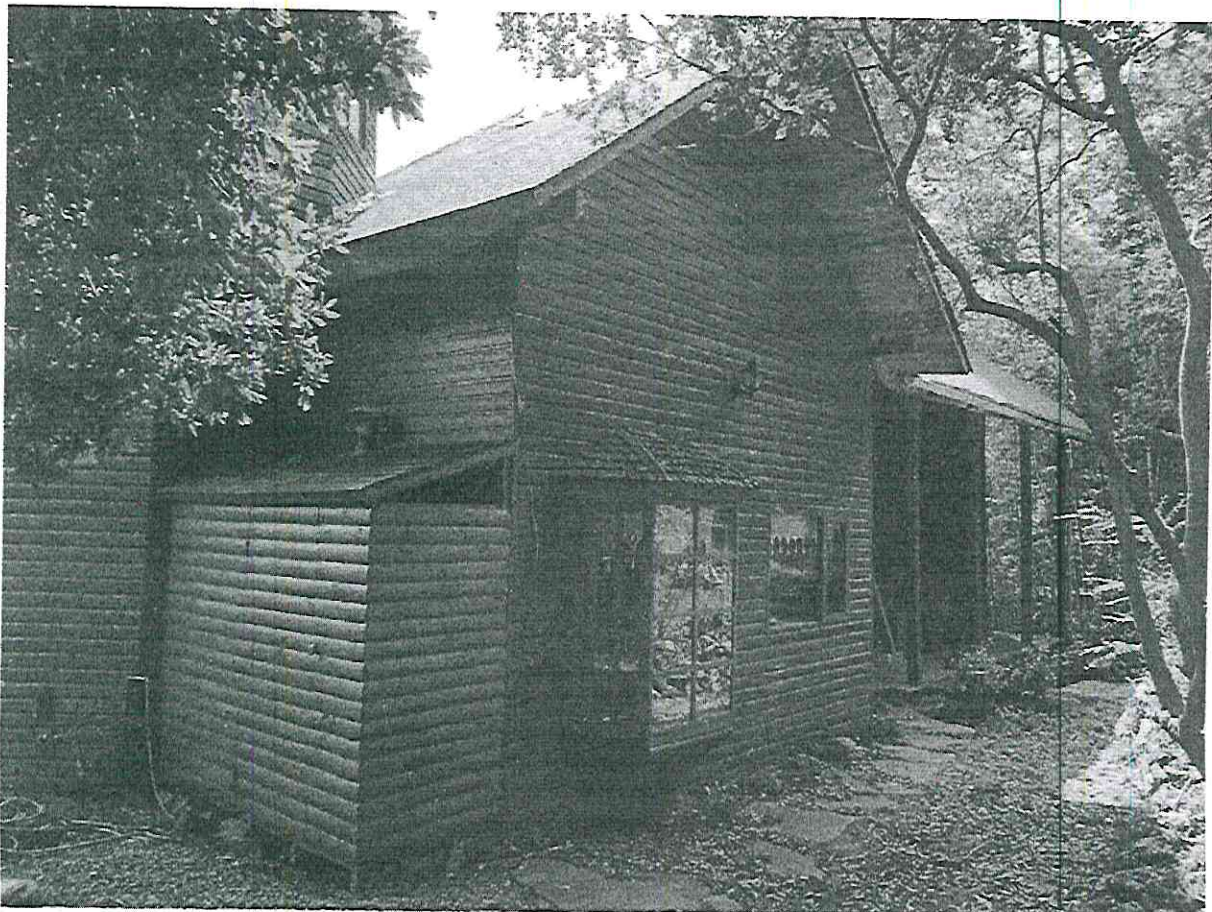


FOTO NRO. 02.



FOTO NRO. 03.

01095
PUCÓN
EL CENTRO DEL SUR DE CHILE

PARTE DE INFRACCION

Municipalidad de Pucón N° 001277

Rol: 808-22 Fecha: 11 de octubre de 2022

Hora: 10:00 Lugar: PIEDRA ROJA S/N. CARR. OVA DE PUCÓN

Tomas de fotos en terreno.

NOMBRE Y APELLIDO
R.U.T.: 15.323.325-K

Domiciliado en: AUDA CRISTOPAL COLAN #4695 Dpto. 1002 Las Cañas 5000. Tpo +569 93191441

Fue citado: Personalmente Por cédula Para comparecer, al Juzgado de Policía Local de Pucón, el día: 18 de Nov. de 2022 a las 10:00 horas

Local de Pucón, el día: 18 de Nov. de 2022 a las 10:00 horas

Carro: PUCÓN TRASPASADO S.R.L. COM

Bajo Apercibimiento de Proceder en su Rebeldía.

Infracción: INF. LOS ARTS. 116 Y 145 L.O. U.C. EN 220 MTS. 2 APROX. DE LAS TRINCHAS SIN PERMISO DE EJECUCIÓN Y RECEPCIÓN FINAL DE LA DIRECCIÓN FINAL DE LA D.O.M. S. (SU) APORRADO TIO DEL S.T.I. AL SER FISCALIZADO.

Nombre y Firma Testigo: [Firma]

Nombre y Firma Inspector: [Firma]

Recibido: [Firma]

FOTO NRO. 04 PARTE DE INFRACCION NRO. 001277.

RENE ALBERTO MUÑOZ COLIPE
Inspector Municipal DOM

PATRICIO VICTORIANO GONZALEZ
Inspector Municipal DOM



CLAUDIO PAINEPAN VICTORIANO
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES