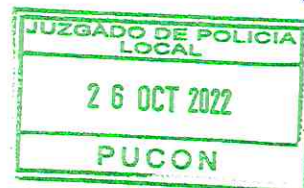


ORD. N° 01097.-/

CAUSA ROL 7370-32

PARTE N° 001280.-/



SEÑOR :
JUEZ DE POLICÍA LOCAL DE PUCÓN
PRESENTE.

Doy cuenta a Ssa., que el Martes 11 de Octubre del 2022, a las 12:20 horas, en Sector Piedra Roja, Lote 7- A S/N., Caburgua Alto, de la Comuna de Pucón, Rol de propiedad N° 808- 35, se observa la siguiente infracción: **Infringir los Artículos N° 116 y 145 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en una superficie de 150 m2, aproximadamente.**

Presupuesto según tabla de costos unitarios por metro cuadrado de construcción 4° trimestre año 2022, del MINVU:

Tipo de edificación E Categoría -3, valor \$160.311.

M2 construidos aprox. 150 x \$ 160.311 = \$ 24.046.650.-

DENUNCIADO : CARLOS FERNANDO ZENTENO ESPINOZA.
RUT : 5.464.647-K.
DOMICILIO : LAS HUALTATAS N° 5391, DPTO. 32 VITACURA SANTIAGO.
MODO INFRACCIÓN : POR CORREO.
CORREO ELECTRÓNICO : carlosfzenteno@gmail.com
TELÉFONO : +569- 98838473.
BOLETA DE INFRACCIÓN : N° 001280.

OBSERVACIONES : El infractor quedó citado a comparecer ante ese Tribunal, a la audiencia del día 11 de Noviembre del 2022, a las 10:00 horas, bajo apercibimiento de proceder en su rebeldía. Parte de infracción se envió al correo anteriormente mencionado, previo acuerdo con el denunciado, debido a que la persona requerida no es encontrada en el lugar de la fiscalización, , adjuntando fotografía del trabajo realizado en terreno.

TESTIGO : PATRICIO VICTORIANO GONZÁLEZ
TESTIGO : RENE MUÑOZ COLIPE

DENUNCIANTE : CLAUDIO PAINEPÁN VICTORIANO

CPV/lcm.



CLAUDIO PAINEPÁN VICTORIANO
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES



Municipalidad de Pucón

dos

2

SET FOTOGRAFICO DE FISCALIZACION DE VIVIENDA DE CARLOS FERNANDO ZENTENO ESPINOZA, SECTOR PIEDRA ROJA S/N., CABURGUA ALTO S/N., DE LA COMUNA DE PUCON.



FOTO NRO. 01.



FOTO NRO. 02.

PARTE DE INFRACCION

Nº 001280

01097
PUCÓN
EL CENTRO DEL SUR DE CHILE

Municipalidad de Pucón

Fol: 808-35

Fecha.

11

de

OCTUBRE

de 20

22.

Hora:

12:30

Lugar:

PIEDRA ROJA S/N. CAMINO
HILBO RUINO DE TAYU.

ORDOS TRUQUO BERTON ESTILO.

NOMBRE Y APELLIDO

R.U.T.:

5.464.647-R.

Domiciliado en:

LAS HUAYLAS #5391, Dpto. 32
VITICUZA SALTA ADO.

Fue citado:

Personalmente

Para comparecer al Juzgado de Policía

Por Cédula

por correo.

Local de Pucón, el día:

11

de

NOV.

de 20

22

a las

10:00

horas

Bajo Apercibimiento de Proceder en su Rebeldía.

Infracción:

JUT. LOS ARTS. 116 Y 145 L.O.

U.C. EN UNO PHS. 2, CONSTRUI-
DOS SIN PERMISO DE EFECTUA-
CION Y RECONSTRUCCION DE OBRAS
SIN PERMISO DE EFECTUA-
CION DE RECONSTRUCCION DE OBRAS
AL SER RECONSTRUCCION.

Nombre y Firma Testigo

Nombre y Firma Inspector

RENE ALBERTO MUÑOZ COLIPE
Inspector Municipal

PATRICIO VICTORIANO GONZALEZ
Inspector Municipal



CLAUDIO PAINEPAN VICTORIANO
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

CPV/phvg.

PUCÓN
EL CENTRO DEL SUR DE CHILE