



Municipalidad de Pucón

DIRECCIÓN DE OBRAS

ORD. N° 01334. /

CAUSA ROL

92-23.r

PARTE N° 001328.-/



SEÑOR:

JUEZ DE POLICIA LOCAL DE PUCON.

PRESENTE.

Doy cuenta a Ssa., que el Viernes 16 de Diciembre del 2022, a las 13:35 horas, en Renahue sector Fundo Piedra Alta S/N., Caburgua de la Comuna de Pucón, Rol de propiedad N° 130-50, se observa la siguiente infracción: **Infringir los Artículos N°116 y 145 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en una superficie de 150 m2 aproximadamente.**

Presupuesto según tabla de costos unitarios por metro cuadrado de construcción 4to. trimestre año 2022, del MINVU:

Tipo de edificación E Categoría -3, valor \$160.311.

M2 construidos aprox. $150 \times \$ 160.311 = \$ 24.046.650$.

DENUNCIADO : FELIPE ANDRES GUTIERREZ CHRIST.
RUT : 10.691.705-1.
DOMICILIO : PRESIDENTE RIESCO N° 5561, PISO 8 LAS CONDES STGO.
MODO INFRACCION : POR CEDULA.
CORREO ELECTRONICO : lgutis@gmail.com
TELEFONO : +569- 99694894
BOLETA DE INFRACCION : N° 001328.

OBSERVACIONES: El Infractor quedó citado a comparecer ante ese Tribunal, a la audiencia del día 16 de Enero del 2023, a las 10:00 horas, bajo apercibimiento de proceder en su rebeldía. Parte de infracción que fue entregado a su trabajador FERNANDO ZUÑIGA NOVOA, Rut N° 10.734.159-5, firmando la recepción en señal de conformidad, adjuntando fotografía del trabajo realizado en Terreno.

TESTIGO : PATRICIO VICTORIANO GONZALEZ.
TESTIGO : RENE ALBERTO MUÑOZ COLIPE.
DENUNCIANTE : MIGUEL VERGARA CORDOVA.


MIGUEL VERGARA CORDOVA
CONSTRUCTOR CIVIL
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (Sub)

MVC/lcm.

NOTIFICAR A LOS CORREOS: ujuridica@municipalidadpucon.cl - edificacion@municipalidadpucon.cl



Municipalidad de Pucón

DIRECCION DE OBRAS

DOS

②

**SET FOTOGRAFICO DE EDIFICACION DE PROPIEDAD DE MARCOS DARIO CONTRERAS
URRA, UBICADA EN CAMINO PUBLICO DE RENAHE SECTOR PIEDRA ALTA S/N.,
CABURGUA DE LA COMUNA DE PUCON.**



FOTO NRO. 01.

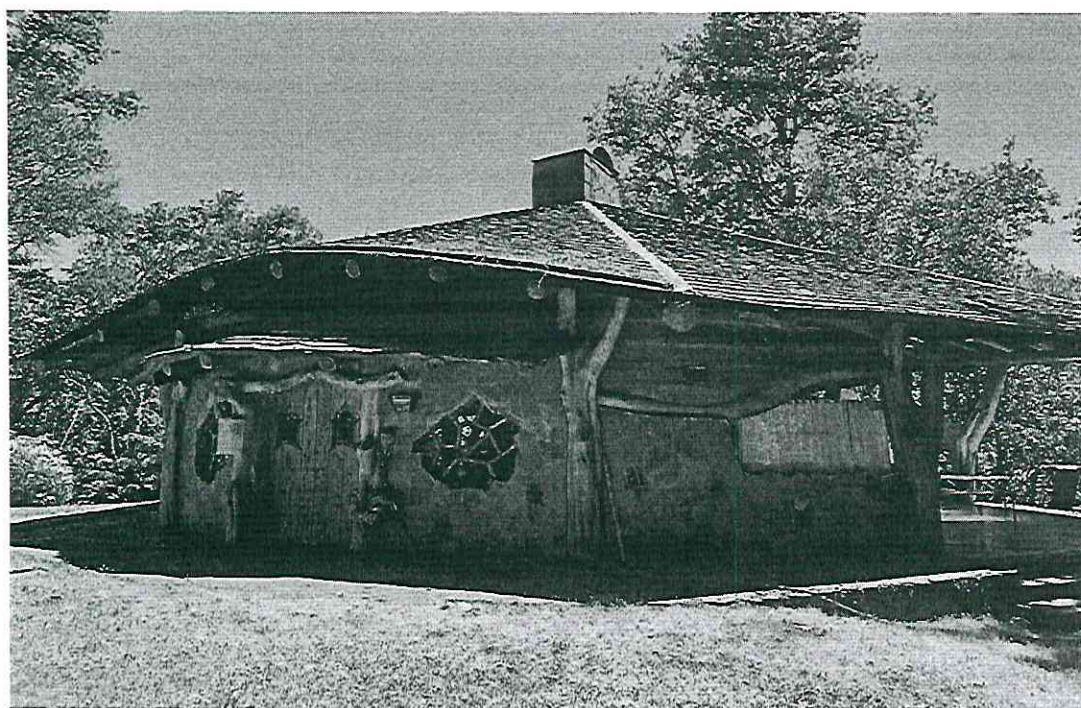


FOTO NRO. 02.



FOTO NRO. 03.

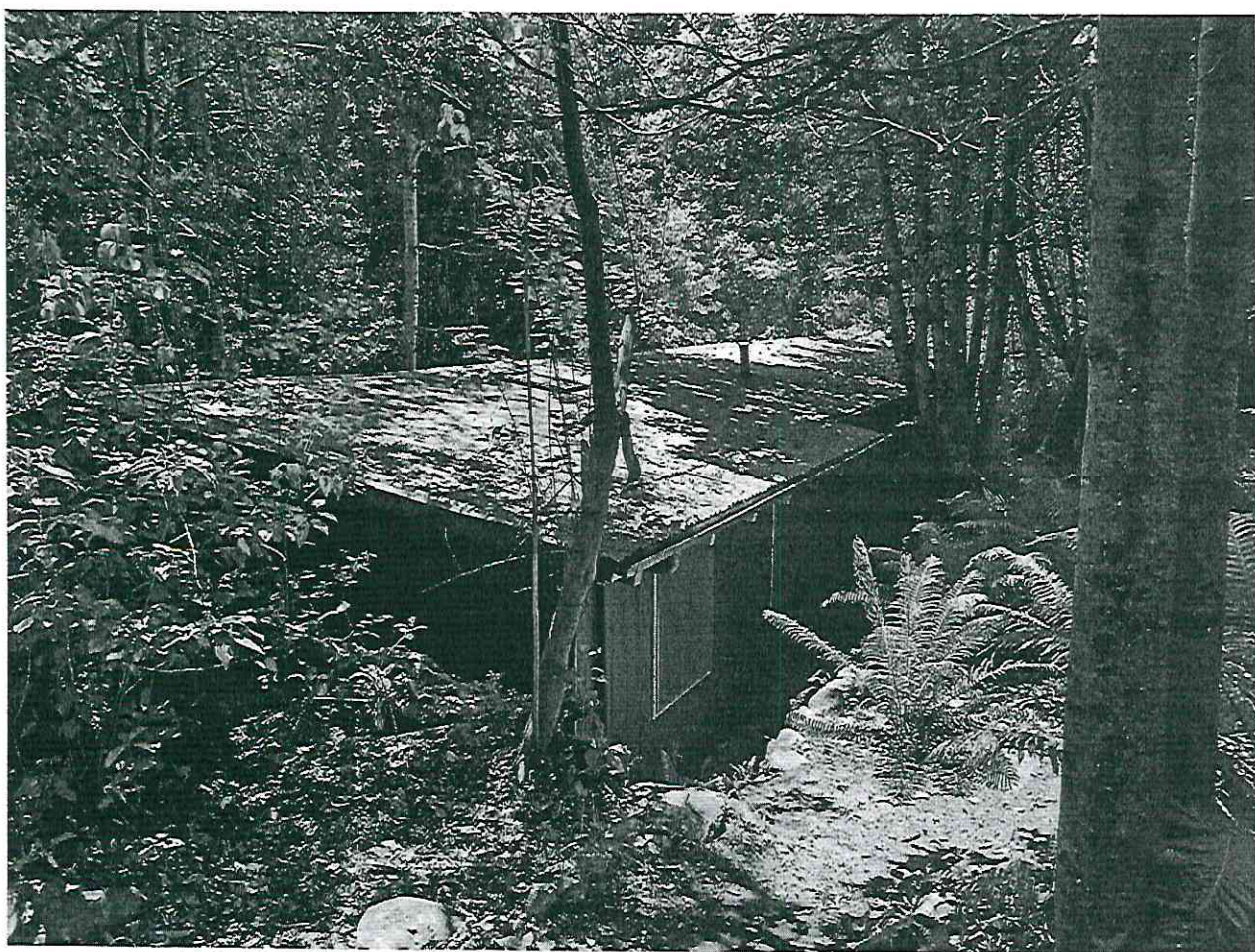



FOTO NRO. 04.

Cura No

(4)



PARTE DE INFRACCION
 N° 001328
 Fecha, 06 de OCTUBRE de 2022

01334
PUCÓN
 EL CENTRO DEL SUR DE CHILE

Municipalidad de Pucón

Hora: 13:25 Lugar: PIEDRA BLANCA PUCÓN.

FEDE ALDRES OUTIERREZ CHRIST.

NOMBRE Y APELLIDO

R.U.T.: 10.691.705-1.-

Domiciliado en: PRES. DE V. DE 26500 P. 3556
PISO 8 LOS CAUQUES STGO.

Fue citado: Personalmente Para comparecer, al Juzgado de Policía
Por Cédula

Local de Pucón, el día: 16 de: ENERO de 2023 a las 10:00 horas

Bajo Apercibimiento de Proceder en su Rebeldía.

Infracción: I.O.F. Los ARTS. Nº 116 y 145
L.O.U.C. EN 150 HRS. 2 ARTOS.
CONSTRUCCIONES SIN PERMISO DE
EDIFICACIÓN Y SIN RECUPERACIÓN FI-
NAL DE LA COM. SÓLO ARTOS
FIA DEL S.T.T. A SER FISCAL
JUECES

Nombre y Firma Testigo

Nombre y Firma Inspector

RECIBIDO

FOTO NRO. 05 PARTE INFRACCION N° 001328.

RENE ALBERTO MUÑOZ COLIPE
Inspector Municipal DOM

PATRICIO VICTORIANO GONZALEZ
Inspector Municipal DOM



MIGUEL VERGARA CORDOVA
CONSTRUCTOR CIVIL
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)

PUCÓN
EL CENTRO DEL SUR DE CHILE