



Municipalidad de Pucón

DIRECCIÓN DE OBRAS



ORD. N° 0846. /

CAUSA ROL 6728-22 /

PARTE N° 001584.-/

SEÑOR:
JUEZ DE POLICÍA LOCAL DE PUCÓN
PRESENTE.

Doy cuenta a Ssa, que el Jueves 11 de Agosto del 2022, a las 11:00 horas, en Ruta Pucón Caburgua, Kms., 12 la Comuna de Pucón, Rol de propiedad N° 135-585, se observa la siguiente infracción: **Infringir el Artículo N° 116 de la Ley General de Urbanismo y Construcción, en una superficie de 417.64 mts., 2, además, se efectuó Resolución de Paralización de Obra N°046 de fecha 11.08.2022, la cual no se ha dado cumplimiento.**

Presupuesto según tabla de costos unitarios por metro cuadrado de construcción 3er trimestre año 2022, del MINVU:

Tipo de edificación E Categoría -3, valor \$148.105.

M2 construidos aprox. $417.64 \times \$ 148.105 = \$ 61.854.570$.

DENUNCIADO : RAFAEL LEONARDO QUEZADA MARTÍNEZ.
RUT : 6.667.851-2.
DOMICILIO : GENERAL SALVO N°0345 DE LA CIUDAD DE PUNTA ARENAS.
MODO INFRACCIÓN : POR CEDULA.
CORREO ELECTRÓNICO : wmarketexpress@gmailcom
TELÉFONO : +569- 91000000 CONTACTO ERIC VASQUEZ SALAS REPRESENTANTE LEGAL.
BOLETA DE INFRACCIÓN : N° 001584.

OBSERVACIONES: El infractor quedó citado a comparecer ante ese Tribunal, a la audiencia del día 12 de Septiembre del 2022, a las 10:00 horas, bajo apercibimiento de proceder en su rebeldía. Parte de infracción que fue entregado a NELSON HUILIPAN COÑA, Rut N° 14.499209-1, quien firma la recepción en señal de conformidad, adjuntando fotografía del trabajo realizado en Terreno.

TESTIGO : PATRICIO VICTORIANO GONZÁLEZ
TESTIGO : RENE MUÑOZ COLIPE.
DENUNCIANTE : CLAUDIO PAINEPAN VICTORIANO.


CLAUDIO PAINEPAN VICTORIANO
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

CPV/lcm.

NOTIFICAR A LOS CORREOS: ujuridica@municipalidadpucon.cl – edificacion@municipalidadpucon.cl

INUTILIZADA



Municipalidad de Pucón

DIRECCION DE OBRAS

**SET FOTOGRAFICO DE PROPIEDAD DE RAFAEL LEONARDO QUEZADA MARTINEZ,
UBICADA EN CAMINO PUCON CABURGUA, KMS., 12 CRUCE QUILACO DE LA
COMUNA DE PUCON.**

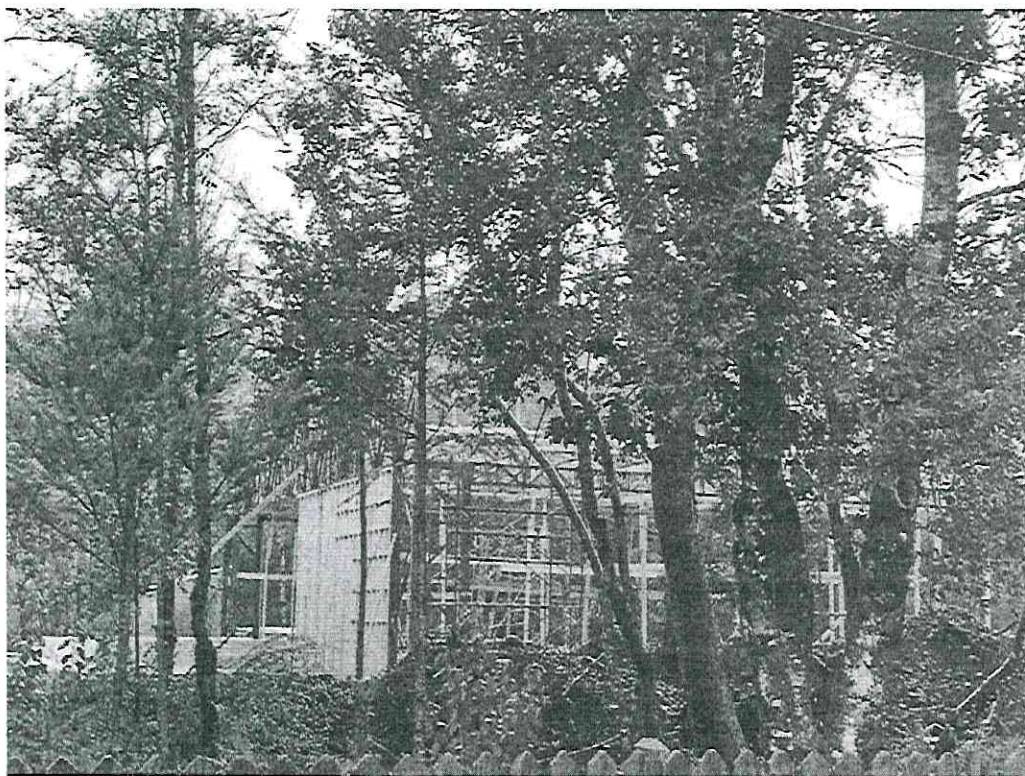


FOTO NRO. 01.



FOTO NRO. 02.

INUTILIZADA



FOTO NRO. 03.



FOTO NRO. 04.

INUTILIZADA

PARTE DE INFRACCION

N° 001584

Municipalidad de Pucón

Pucón
EL CENTRO DEL SUR DE CHILE

Fecha, 11 de Agosto de 2022

Hora: 11:00 Lugar: KM 12.5 PUNTA PUECO

NOMBRE Y APELLIDO: RAFAEL LEONARDO GONZALEZ MARTINEZ

R.U.T.: 6.667.851-2

Domiciliado en: CENICIENTO EL SALTO 15 0345 PUNTA PUECO

Fue citado: Personalmente Para comparecer, al Juzgado de Policía Por Cédula

Local de Pucón, el día: 12 de Agosto de 2022 a las 10:00 horas

Bajo Apercibimiento de Proceder en su Rebeldía.

Infraacción: INF EL ART. Nº 116 DE LA LEY GENERAL DE ORDENAMIENTO Y CONSTRUCCION EN UNA SUFICIENTE DE 412.041.5.2, SIN PERMISO DE EJECUCION DE LAS OBRAS AL SER FISCALIZADO.

Nombre y Firma Testigo: NELSON HERNANDEZ

DIRECCION OBRAS

Nombre y Firma Inspector: RENE MUNOZ

Recibido: 144992.09-2

FOTO NRO. 05 PARTE INFRACCION NRO. 001584.

RENE MUNOZ ALBERTO COLIPE
Inspector Municipal DOM

PATRICIO VICTORIANO GONZÁLEZ
Inspector Municipal DOM



CLAUDIO PAINEPAN VICTORIANO
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

Pucón
EL CENTRO DEL SUR DE CHILE

Téngase por formulada denuncia.
Asígnesele el Rol N° 6728-22
del Registro de Causas de este Juzgado.

POR ORDEN DEL JUEZ