

P10

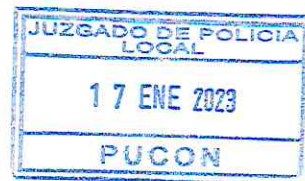


Municipalidad de Pucón
DIRECCIÓN DE OBRAS

ORD. N° 001371.-/

CAUSA ROL 684-23

PARTE N° 01339.-/



SEÑOR:
JUEZ DE POLICIA LOCAL DE PUCON.
PRESENTE.

Doy cuenta a Ssa., que el Martes 27 de Diciembre del 2022, a las 11:45 horas, en Renahue Lote 1- D S/N., de la Comuna de Pucón, Rol de Propiedad N° 810- 21, se observa la siguiente infracción: **Infringir los Artículos N°116 y 145 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en una superficie de 190 m2 aproximadamente.**

Presupuesto según tabla de costos unitarios por metro cuadrado de construcción 4to trimestre año 2022 del MINVU:

Tipo de edificación E Categoría -3, valor \$160.311.

M2 construidos aprox. 190 x \$ 160.311= \$ 30.459.090.

DENUNCIADO : JAIME RENE RICARDO OTAROLA ESPEJO.

RUT : 4.964.132-K.

DOMICILIO : HUANHUALI N° 701 DE LA SERENA.

CORREO ELECTRONICO : ricardootarola@gmail.com

MODO INFRACCION : POR CORREO PREVIO ACUERDO CON EL INFRACCIONADO.

TELEFONO : +569-77578878 .

BOLETA DE INFRACCION : N° 001339.

OBSERVACIONES: El infractor quedo citado a comparecer ante ese Tribunal, a la audiencia del día 30 de Enero del 2023, a las 10:00 horas, bajo apercibimiento de proceder en su rebeldía. Parte de infracción que se envió al correo anteriormente mencionado, previo acuerdo vía telefónica con el denunciado por parte del Inspector RENE MUÑOZ COLIPE, adjuntando fotografía del trabajo realizado en Terreno.

TESTIGO : PATRICIO VICTORIANO GONZALEZ.

TESTIGO : RENE MUÑOZ COLIPE.

DENUNCIANTE : CLAUDIO PAINEPAN VICTORIANO.



CLAUDIO PAINEPAN VICTORIANO
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

CPV/lmc.

NOTIFICAR A LOS CORREOS: ujuridica@municipalidadpucon.cl – edificacion@municipalidadpucon.cl



Municipalidad de Pucón

DOS

2

**SET FOTOGRAFICO DE FISCALIZACION DE PROPIEDAD DE JAIME RENE
RICARDO OTAROLA ESPEJO, SECTOR RENAHUE LOTE 1- D S/N., DE LA
COMUNA DE PUCON.**



FOTO NRO. 01.



FOTO NRO. 02.



FOTO NRO. 03.

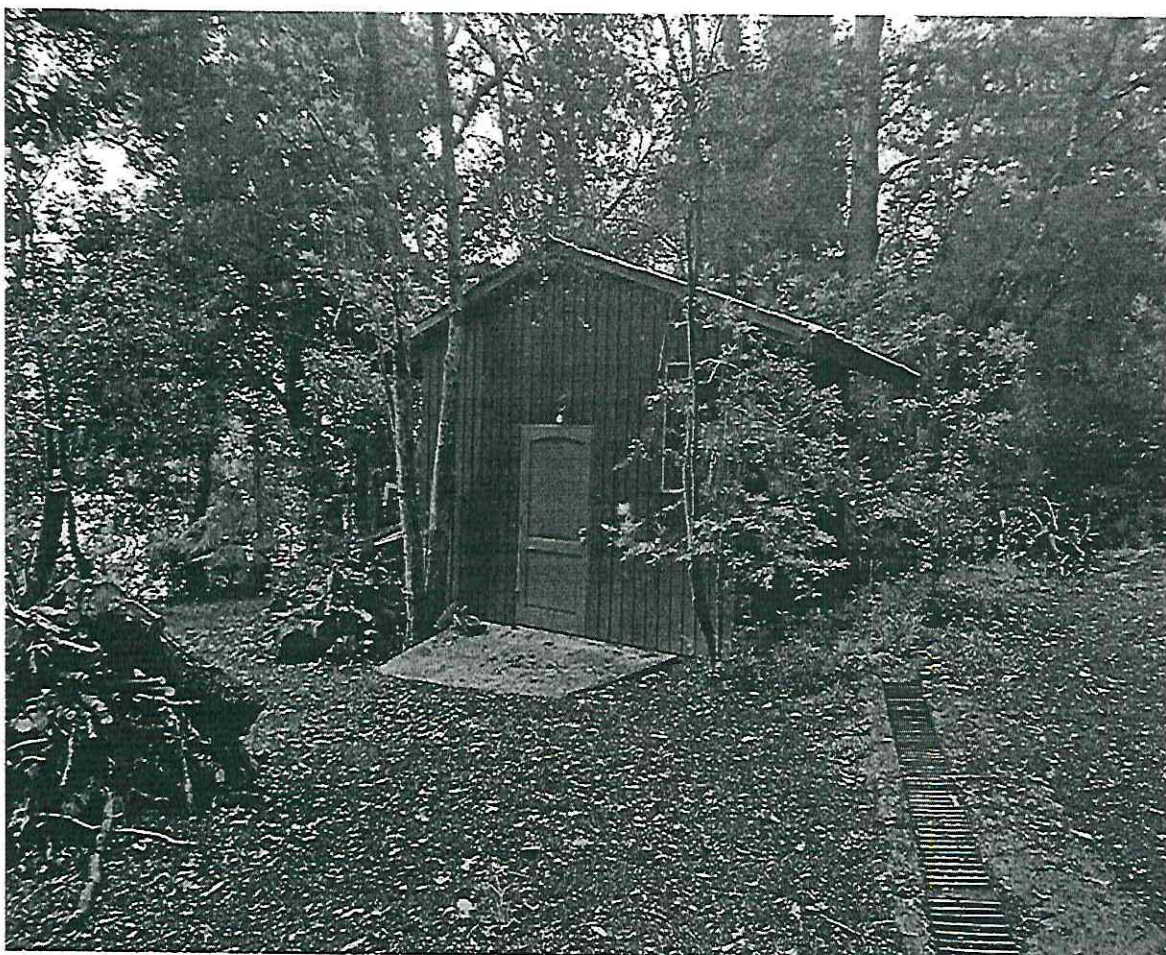


FOTO NRO. 04.



FOTO NRO. 05.

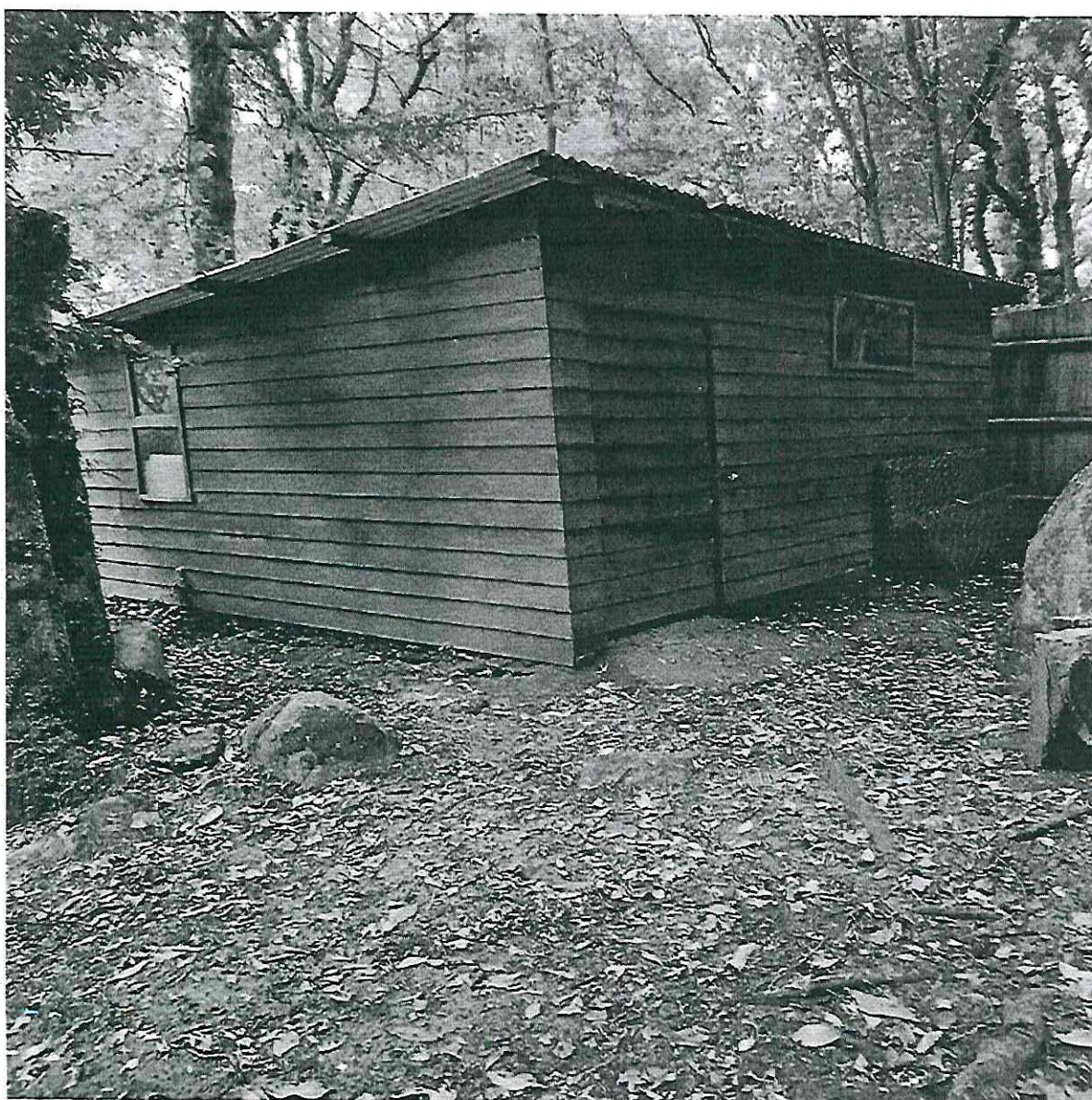


FOTO NRO. 06.



FOTO NRO. 07.

PART E DE INFRACCION

Nº 001339

Municipalidad de Pucón

08371
PUCÓN
EL CENTRO DEL SUR DE CHILE

Edad: 21 Fecha: 27 de OCTUBRE de 2022.

Hora: 11:45 Lugar: LA TALLA S/N. PUCÓN.
JAIME BUSTOZAROB ESTEJO.

NOMBRE Y APELLIDO
R.U.T.: 4.964.132-K.
HUGO HUALI # 3016

Domiciliado en:
CALLE 569-77578878.

Fue citado: Personalmente Para comparecer, al Juzgado de Policía Por Cédula

Local de Pucón, el día: 20 de ENERO de 2023 a las 10:00 horas

OBS: BUENOS DÍAS SE CITÓ AL SR. L. AN

Bajo Apercibimiento de Proceder en su Rebelión.

Infracción: IUF. LOS ART. 116 y 145 L.O. U.C. FU 190 MTS. 2 PROX. SIN

SE HA Oído la Exposición y se ha visto los antecedentes que obran en el expediente.

AL SR FISCAL GAO.

Nombre y Firma Testigo R.A.M.C.

Nombre y Firma Inspector R.A.P.C.

ENCUENTRO AL CASO PASIVO PERMITIDO CON EL IUTRADO.

FOTO NRO. 08 PARTE DE INFRACCION NRO. 001339

RENE ALBERTO MUÑOZ COLIPE
Inspector Municipal

~~PATRICIO VICTORIANO GONZALEZ~~
~~Inspector Municipal~~

CLAUDIO PAINEPAN VICTORIANO
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

CPV/phvg.

WEDMAIL
PUCÓN
EL CENTRO DEL SUR DE CHILE