



Municipalidad de Pucón

DIRECCIÓN DE OBRAS

-Uno-

1

ORD. N° 0925. /

CAUSA ROL 6853-22 /

PARTE N ° 001596.-/

SEÑOR:

JUEZ DE POLICÍA LOCAL DE PUCÓN

PRESENTE.



Doy cuenta a Ssa. que el Viernes 02 de Septiembre del 2022, a las 10:15 horas, en Sector Caburgua Alto Entrada a Las Terrazas Casa N° 05 de la Comuna de Pucón, Rol de propiedad N° 134- 210, se observa la siguiente infracción: **Infringir los Artículos N° 116 y 145 de la Ley General de Urbanismo y construcciones en 50 m², aproximadamente.**

Presupuesto según tabla de costos unitarios por metro cuadrado de construcción 3er trimestre año 2022, del MINVU:

Tipo de edificación E Categoría -3, valor \$154.809.

M2 construidos aprox. 50 x \$ 154.809 = \$ 7.740.450.-

DENUNCIADO : PIZARRO VARGAS LTDA.

RUT : 76.037.356-7.

DOMICILIO : SAN SEBASTIAN N° 2839, OFICINA 310 LAS CONDES SANTIAGO.

MODO INFRACCIÓN : POR CORREO POR NO SER UBICADA EN EL DOMICILIO FISCALIZADO.

CORREO ELECTRÓNICO : javier.pizarro@mineralurgia.cl

TELÉFONO : +569- 94842050.

BOLETA DE INFRACCIÓN : N° 001596.

OBSERVACIONES : El infractor quedó citado a comparecer ante ese Tribunal, a la audiencia del día 03 de Octubre del 2022, a las 10:00 horas, bajo apercibimiento de proceder en su rebeldía. Parte de infracción que fue enviado al correo anteriormente mencionado, por no ser ubicado en el domicilio fiscalizado y previo acuerdo con JAVIER PIZARRO, adjuntando fotografía del trabajo realizado en Terreno.

TESTIGO : PATRICIO VICTORIANO GONZALEZ
TESTIGO : RENE MUÑOZ COLIPE

DENUNCIANTE : CLAUDIO PAINEPAN VICTORIANO



CPV/lcm.

NOTIFICAR A LOS CORREOS: ujuridica@municipalidadpucon.cl – edificacion@municipalidadpucon.cl

INUTILIZADA



Municipalidad de Pucón

DIRECCION DE OBRAS

-DOS-

(2)

**SET FOTOGRAFICO DE PROPIEDAD DE PIZARRO VARGAS LTDA., UBICADO EN
SECTOR CABURGUA ALTO, ENTRADA A LAS TERRAZAS DE LA COMUNA DE
PUCON.**



FOTO NRO. 01.

INUTILIZADA

PARTE DE INFRACCION



Municipalidad de Pucón

0925
PUCÓN

EL CENTRO DEL SUR DE CHILE

Nº 001596

PL: 134-210 Fecha, 02 de SEPT. de 2022.

Hora: 10:15 Lugar: LOS TERRAZOS Y LOS TUBOS

PIZARRO USUARIOS LTDA.

NOMBRE Y APELLIDO

R.U.T.: 76.037.356-7.

SAN JOSÉ 1000 # 2839

Domiciliado en: OF. 310 LAS COQUEDAS 3100.

Tel: +56 9-94842050.

Fue citado: Personalmente Para comparecer al Juzgado de Policía

Por Cédula P.D. 001596.

Local de Pucón, el dia: 03 de OCTUBRE de 2022 a las 10:00 horas

Copia: JUICIO.PIZARRO@MINPRODUCO.OL

Bajo Apercibimiento de Proceder en su Rebeldia.

Infracción: FUT. LOS PRTS. 116 Y 145 DE LA
L.O.V.C. EN SU ART. 2 APEN. CONSTRU
CIONES SIN PERMISO DE DOMINIO
Y CONSTRUCTURAS EN D.O.M.
SEGUN INFORME OBTENIDO
DE IMPUESTOS Y TIPROS, AL SER
FISCALIZADA.

Nombre y Firma Testigo

P. A. M. EN WISDO EL GABINETE JUDICIAL, PATRÍCIO
SÚTROL CON TESTIGO PIZARRO

DIRECCION

Nombre y Firma Inspector

P. V. G.

RENE ALBERTO MUÑOZ COLIPE
Inspector Municipal DOM

PATRICIO VICTORIANO GONZALEZ
Inspector Municipal DOM



CLAUDIO PAINEPAN VICTORIANO
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

WEBSITE
Pucón
EL CENTRO DEL SUR DE CHILE

Téngase por formulada denuncia.
Asígnesele el Rot N° 6853-22
del Registro de Causes de este Juzgado.

POR ORDEN DEL JUEZ