

ORD. N° 001381.-I

CAUSA ROL 692-23

PARTE N° 01347.-I



SEÑOR:  
JUEZ DE POLICIA LOCAL DE PUCON.  
PRESENTE.

Doy cuenta a Ssa., que el Miércoles 28 de Diciembre del 2022, a las 12:30 horas, en Renahue Los Canadones S/N., de la Comuna de Pucón, Rol de Propiedad N° 132- 5, se observa la siguiente infracción: **Infringir los Artículos N°116 y 145 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en una superficie de 100 m2, aproximadamente.**

Presupuesto según tabla de costos unitarios por metro cuadrado de construcción 4to. trimestre año 2022 del MINVU:

Tipo de edificación E Categoría -3, valor \$160.311.

M2 construidos aprox. 100 x \$ 160.311= \$ 16.031.100.

DENUNCIADO : CLAUDIA ANGELICA SILVA SILVA.

RUT : 10.571.635-4.

DOMICILIO : VIA NARANJA N° 4491 VITACURA SANTIAGO.

CORREO ELECTRONICO : jorgezenteno@zentenocia.cl

MODO INFRACCION : POR CORREO (Jorge Zenteno ).

TELEFONO : +569- 72111195.

BOLETA DE INFRACCION : N° 001347.

**OBSERVACIONES:** El Infractor quedó citado a comparecer ante ese Tribunal, a la audiencia del día 01 de Febrero del 2023, a las 10:00 horas, bajo apercibimiento de proceder en su rebeldía. Parte de infracción que se hizo envío al correo anteriormente mencionado, haciendo presente que se trató de tomar contacto vía telefónica al numero mencionado, no obteniendo respuesta del señor ZENTENO, se adjunta Fotografía del Trabajo realizado en terreno.

TESTIGO : PATRICIO VICTORIANO GONZALEZ.

TESTIGO : RENE MUÑOZ COLIPE.

DENUNCIANTE : CLAUDIO PAINEPAN VICTORIANO.



**CLAUDIO PAINEPAN VICTORIANO**  
ARQUITECTO  
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

CPV/lcm.

NOTIFICAR A LOS CORREOS: [ujuridica@municipalidadpucon.cl](mailto:ujuridica@municipalidadpucon.cl) – [edificacion@municipalidadpucon.cl](mailto:edificacion@municipalidadpucon.cl)





②

SET FOTOGRAFICO DE FISCALIZACION DE PROPIEDAD DE CLAUDIA ANGELICA SILVA SILVA,  
SECTOR RENAHUE LOS CANADONES S/N., DE LA COMUNA DE PUCON.

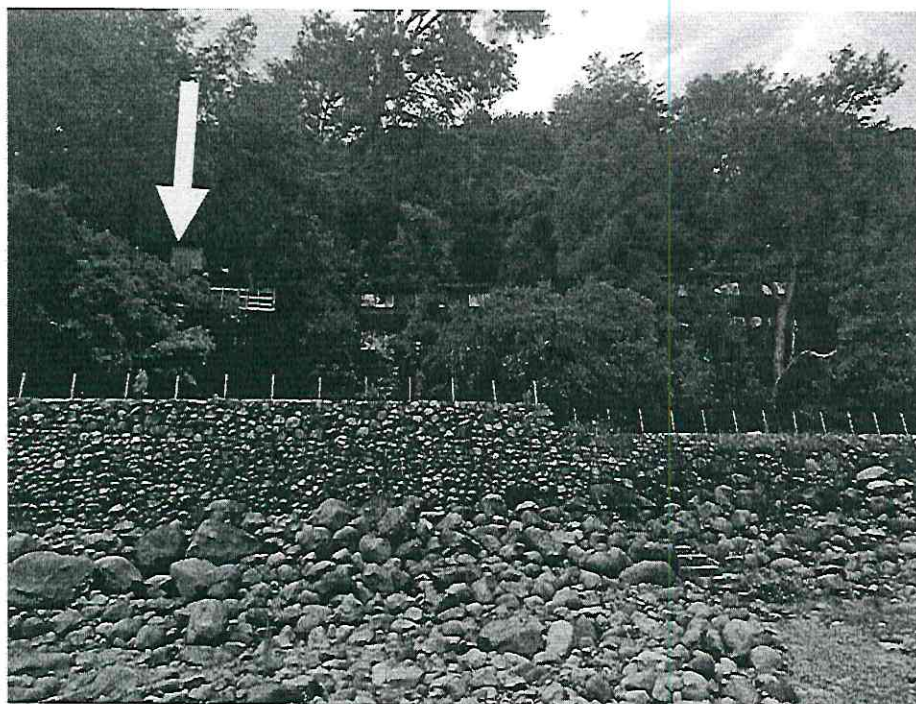


FOTO NRO. 01.

01381  
PUCÓN  
EL CENTRO DEL SUR DE CHILE

PARTE DE INFRACCIÓN

Nº 001347

Municipalidad de Pucón

Ed.: 132-5 Fecha, 28 de DICIEMBRE de 2022.

Hora: 12:30 Lugar: S.W. DE PUCÓN.

CHORRILLO SUELO A SILVA SILVA.

NOMBRE Y APELLIDO

R.U.T.: 10.531.635-4

Domiciliado en: VIO. MAZOLTA # 4491  
ORDUGUO 5100.

Fue citado: Personalmente Para comparecer al Juzgado de Policía

Local de Pucón, el día: 01 de FEBRERO de 2023 a las 1000 horas

Bajo Apercibimiento de Proceder en su Rebelía.

Infracción: ART. 116 Y 145 L.O.U.  
C. EN 100 MTS. 2, APROX. CONSTR.  
LAS SIN PERMISO. DE EDIFICAR  
EN UN SIN AUTUAL FINAL DE  
LO OCN, EN UN GRUPO DE  
DEL S. 1. 1, AL 2 R. 15 CADA  
00

Nombre y Firma Cédigo

Nombre y Firma Inspector

Recibido

**FOTO NRO. 02 PARTE DE INFRACCIÓN NRO. 001347.**

**RENE ALBERTO MUÑOZ COLIPE**  
Inspector Municipal

~~PATRICIO VICTORIANO GONZALEZ~~  
~~Inspector Municipal~~

**CLAUDIO PAINEPAN VICTORIANO**  
**ARQUITECTO**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**