

LA MUNICIPALIDAD DE PUCÓN
SECRETARIA MUNICIPAL

ACTA SESIÓN ORDINARIA N°03
CONCEJO MUNICIPAL DE PUCÓN

FECHA: 06 de enero del 2025

Hora: 09:46 Horas

Lugar: Sala de concejo.

PRESIDENTE (S): Sra. Veronica Castillo Ojeda

ASISTEN: Sr. Claudio Cortes Guarda, Sr. Julio Inzunza San Martín, Sr. Armin Aviles Arias Sr. Emilio Ulloa Barra Y Sra. Marina Matus Alvarez.

Secretaria Municipal, Sra. Gladiela Matus Panguilef.

Administrador Municipal: Sr. Francisco Torres Valderrama

TABLA:

- Aprobación Acta Ord. N° 001
- Ord. N°01 DSM
- Aprobación Reglamento Interno de Funcionamiento de Concejo
- Aprobaciones de Comisiones de Concejo
- Ord. N° 977 de SECPLAC
- Modificación al Reglamento Interno Municipal
- Aprobación de perfiles de cargos
- Invitación de la ACHM
- Mensaje Sr. Alcalde
- Puntos Varios.

DESARROLLO

En nombre de Dios y de la Patria la Sra. Presidenta (s) Veronica Castillo Ojeda y H. Concejo Municipal de Pucón, da inicio a la reunión Ordinaria de Concejo N°03 del 06 de enero del 2025.

Secretaria Municipal, Gladiela Matus Panguilef: El acta fue entregada el día de hoy, si tienen alguna observación que me la hagan llegar, si la podemos aprobar o dejar para la próxima reunión.

Sr. Julio Inzunza San Martín: el acta no nos llegó, la secretaria nos esta dando la posibilidad, los acuerdos esta dentro de lo que se acordó, no tendría el inconveniente de aprobar, si hay alguna corrección del acta, tenemos la posibilidad de enviar las correcciones, yo estaría en condiciones de aprobar.

Sr. Emilio Ulloa Barra : buenos días, si la verdad analizando el acta el desarrollo del concejo estaría en condiciones de aprobar para seguir avanzando.

Sra. Marina Matus Álvarez: dos cosas, que podemos analizar respetar a los tiempos, las actas han llegado fuera de tiempo, tenemos que ser respetoso con la ley, analizarlo bien y aprobarlo la próxima semana, para que no nos quite el tiempo, para que sea más dinámico y corto el concejo, puede quedar para la próxima semana para verlo bien.

Sr. Emilio Ulloa Barra : leí el acta y la forma, no tendría inconveniente.

Sr. Claudio Cortes Guarda: buenos días, estaría en condiciones de apoyar esta acta, los acuerdos fueron 5 de manera de seguir y no afectar las gestiones.



Sra. Presidenta (s), Veronica Castillo: Se pone en consideración el acta N°01 del 09 de diciembre 2024.

➤ Acta Ord. N° 001

Votación:

Sr. Claudio Cortes Guarda: Apruebo los acuerdos.

Sr. Armin Avilés Arias: Apruebo

Sr. Julio Inzunza San Martín: antes de votar, recordar que voto antes de don Armin, Apruebo los acuerdos, con la libertad de leer el texto y hacérselo llegar las correcciones.

Sr. Armin Avilés Arias: Apruebo.

Sr. Emilio Ulloa Barra : Apruebo.

Sra. Marina Matus Álvarez: los acuerdos lo apruebo, pero el texto lo revisare y enviare las observaciones.

Sra. Verónica Castillo Ojeda: voy a rechazar esto, por mi consulta a contraloría respecto al tema de los asesores, rechazo.

SE APRUEBA CON 5 VOTOS LOS ACUERDOS DEL ACTA ORDINARIA N°01 DE FECHA 09 DE DICIEMBRE 2024, RECHAZA LA CONCEJALA VERONICA CASTILLO.POR CONSULTA REALIZADA A CONTRALORIA.

➤ Ord. N°01 DSM

Sra. Odette Castillo, Directora de DSM: realiza explicación del Ord. N°1 del DSM.

Sra. Marina Matus Álvarez: ¿cuánto nos cuenta esto?

Sra. Odette Castillo, Directora de DSM: no nos cuenta nada ya que viene financiado, si tenemos que pagar algo es algo mínimo, para mejorar estos programas inyectamos montos adicionales, tenemos que esperar el convenio y después pasamos una modificación con los montos.

Sr. Emilio Ulloa Barra: revisamos el documento, cualquier esfuerzo que haga la municipalidad que haga en el tema de la salud publica tenemos que apoyarlos. Es importante apoyar este programa va dirigido a nuestra comunidad.

Votación:

Sr. Claudio Cortes Guarda: Apruebo.

Sr. Julio Inzunza San Martín: es una buena alternativa para la urgencia de Caburgua, la posibilidad que el medico este ahí es más confiable, Apruebo.

Sr. Armin Avilés Arias : Apruebo

Sr. Emilio Ulloa Barra : Apruebo

Sra. Marina Matus Álvarez: apruebo.

Sra. Verónica Castillo Ojeda :Apruebo

CON UNANIMIDAD DEL HONORABLE CONCEJO SE APRUEBA ORDINARIO N°1 DEL DEPARTAMENTO DE SALUD MUNICIPAL.



MUNICIPALIDAD
SECRETARIA
MUNICIPAL

➤ Aprobación Reglamento Interno de Funcionamiento de Concejo

Sr. Julio Inzunza San Martín: tengo dos pequeñas observaciones, el art 12 tengo duda, respecto al quórum, habla que tiene que estar la totalidad de los concejales para abrir la sesión, yo sé que con 2 tercio se puede sesionar, eso no lo especifica el art 12, que quedara especifico, la nómina concejales también hay que ordenarlo de acuerdo a la resolución.

Sra. Marina Matus Álvarez: nosotros encabezamos la comisión de educación, no hay un problema que tenga usted un juicio señora Veronica con Alejandro Durán.

Secretaria Municipal, Gladíela Matus Panguilef: tenemos que verlo posterior a esto, dentro del reglamento interno viene aprobación comisiones, que se apruebe primero el reglamento y después comisiones.

Votación:

Sr. Claudio Cortes Guarda: es importante la aprobación, ya que con ellos vamos a poder fiscalizar que es lo que necesitamos y aquí vamos a tener las herramientas, Apruebo.

Sr. Julio Inzunza San Martín: Apruebo, con las observaciones.

Sr. Armin Avilés Arias : Apruebo

Sr. Emilio Ulloa Barra : esta tiene que ser nuestra biblia y está clara, con las observaciones del concejal Julio Inzunza, Apruebo

Sra. Marina Matus Álvarez: apruebo y todo es perfectible, se pueden hacer mejoras para el buen funcionamiento del concejo, apruebo.

Sra. Verónica Castillo Ojeda :Apruebo

CON UNANIMIDAD DEL HONORABLE CONCEJO SE APRUEBA EL REGLAMENTO DE FUNCIONAMIENTO PERIODO 2024-2028.

➤ Aprobaciones de Comisiones de Concejo.

Secretaria Municipal, Gladíela Matus Panguilef: hace lectura de la confirmación de las comisiones.

Sr. Armin Avilés Arias : había pedido seguridad pública, era lo que les dije.

Sra. Verónica Castillo Ojeda : quedamos que la presido yo y Marina, le puedo dejar a usted Armin Aviles la comisión.

Sr. Emilio Ulloa Barra : mencionar el cambio que tuvimos en la comisión de niñez a integrar la comisión de la juventud innovación y tecnología, es necesario escuchar nuestra juventud, tenemos varios temas con nuestros jóvenes, Victor Pino lleva varios años trabajando en esto levantando varias actividades, debemos darle un enfoque y mirada a nuestra juventud y que no se tenga que ir de nuestra ciudad, tenemos varios desafíos, agradecer a mis colegas por el apoyo por la creación de la comisión de la juventud, espero contar con su colaboración, pedir que apoyemos a la oficina de la juventud municipal.

Votación:

Sr. Claudio Cortes Guarda: Agradecer al concejo por tener la posibilidad de trabajar en cultura y deporte y mantener la comisión de Adulto mayor agradecido, vamos a seguir trabajando con mayor energía, hoy día voy a Apruebo.



Sr. Julio Inzunza San Martín: agradecer a Verónica Castillo por haberle cedido a Avilés la comisión de seguridad Pública, el espíritu del concejo es colaborativo, desearle éxito a don Claudio Cortes en el tema de adulto mayor, Apruebo las comisiones de trabajo.

Sr. Armin Avilés Arias: Te agradezco Verónica Castillo , Apruebo

Sr. Emilio Ulloa Barra: Apruebo.

Sra. Marina Matus Álvarez: la participación de todos en las comisiones va hacer fundamental, apruebo.

Sra. Verónica Castillo Ojeda: Apruebo

CON UNANIMIDAD DEL HONORABLE CONCEJO SE APRUEBA COMISIONES DE CONCEJO DEPORTE Y CULTURA = CLAUDIO CORTÉZ Y EMILIO ULLOA, EDUCACIÓN Y NIÑEZ= MARINA MATUS Y EMILIO ULLOA, RIESGO Y DESASTRE = VERONICA CASTILLO Y MARINA MATUS, PLANIFICACIÓN INFRAESTRUCTURA PÚBLICA, VIAL Y OPERACIONES MARINA MATUS Y JULIO INZUNZA, ASUNTOS INDÍGENAS JULIO INZUNZA Y ARMIN AVILÉS, SEGURIDAD PÚBLICA= ARMIN AVILES Y MARINA MATUS, VIVIENDA Y URBANISMO= VERONICA CASTILLO Y JULIO INZUNZA, MUJER Y GÉNERO= MARINA MATUS Y VERONICA CASTILLO, FOMENTO PRODUCTIVO Y TURISMO= JULIO INZUNZA Y CLAUDIO CORTÉZ, SALUD= ARMIN AVILÉS Y JULIO INZUNZA, HACIENDA= MARINA MATUS Y ARMIN AVILÉS, MEDIO AMBIENTE= EMILIO ULLOA Y VERONICA CASTILLO, ADULTO MAYOR= CLAUDIO CORTÉS Y EMILIO ULLOA, JUVENTUD, TECNOLOGÍA E INNOVACIÓN= EMILIO ULLOA Y MARINA MATUS.

Secretaría Municipal, Gladiela Matus Panguilef: hay un nuevo concejo municipal, por ley en el consejo de Seguridad Pública debe haber dos concejales en representación del concejo.

Sra. Verónica Castillo Ojeda: quiero asistir a esas reuniones.

Sr. Emilio Ulloa Barra: me gustaría integrar el consejo de seguridad pública municipal.

Secretaría Municipal, Gladiela Matus Panguilef: tienen que ser dos por ley, si los demás concejales quieren participar no hay problema, pero son dos concejales que tienen votos, lo plateo para que lo vean y el próximo concejo se puede votar.

Sr. Armin Avilés Arias : me gustaría, ya que está relacionado con la comisión.

Sra. Marina Matus Álvarez: hablamos del tema y habíamos decidido que era yo y Verónica Castillo que asistiríamos.

➤ **Ord. N° 977 de SECPLAC**

Junto con saludar y por medio del presente, vengo a solicitar a Ud. y al Honorable Concejo la aprobación de la siguiente iniciativa de inversión que fue postulada por la Dirección de Secplac al Programa de Mejoramiento Urbano, línea tradicional y cuenta con Resolución de aprobación del proyecto y transferencia de recursos por parte de la Subdere, la cual se adjunta al presente oficio.

➤ De acuerdo a lo anterior, se requiere aprobar para creación de la iniciativa de Inversión en el Presupuesto Municipal y el posterior llamado a licitación del proyecto:

| PROGRAMA MEJORAMIENTO URBANO (PMU TRADICIONAL) | Monto |
|--|---------------|
| "CONSERVACIÓN GIMNASIO MUNICIPAL COMUNA DE PUCÓN" Código 1-B-2024-533 | \$ 92.172.781 |

Lo anterior se solicita para continuar los procesos administrativos correspondientes.



Sr. José Luis Styl, Secplac: realiza explicación del Ord. N°977.

Sr. Julio Inzunza San Martín: tengo dos consultas, el piso no se toca, la madera se mantiene, lo otro tengo mi duda sobre el sistema eléctrico, tenemos dos ferias anexas que se alimentan de esa energía, lo hemos hablado. Se tiene que subsanar, quien paga la energía de las ferias anexas, era importante considerarlo en este proyecto, señor administrador que fuera considerando en otro proyecto, abordar el tema eléctrico y como se va a subsanar el tema de las galerías de los artesanos, ver quien paga ese consumo.

Sr. Emilio Ulloa Barra: agregar otras cosas, pero sobre lo de Julio Inzunza comentar que estuve hace un mes ahí en la galería, pude constatar que cada local tiene su remarcador, tienen un sistema ordenado de las condiciones, para aclarar ese tema. quería consultar algo, en el espacio del frontis se va a utilizar para algo, la OMJ no tiene un espacio para desarrollar sus actividades, no hay un lugar específico para ellos, si se puede considerar ese espacio por la ubicación, para que los jóvenes puedan llegar ahí.

Sr. Armin Avilés Arias: pedí informe nunca llegaron, se hicieron modificaciones y cuantas plantas utilizaron, yo propuse con esas planchas que se hicieran los techos para los vehículos municipales, los baños era todo de cobre y ahora PVC a la vista, estamos arreglando un piso, pero hay un tremendo problema con la electricidad, las luces, aprobamos 12 millones para el gimnasio que pasaba a la parte municipal y nunca se hizo todas las cosas que pedimos.

Sr. José Luis Styl, Secplac: podríamos ir a ver el gimnasio lo que dice ya no está, el tema de las tuberías, tema eléctrico estamos trabajando en ese tema.

Sr. Armin Avilés Arias: porque está cerrada la galería del frontis.

Sr. Francisco Torres, Administrador Municipal: hay que ver la forma de avanzar en un proyecto, sería positivo del tema electricidad contemplar otros elementos para manejar un gran proyecto que este al nivel del IND pero que este administrado por el municipio. Respecto a lo que dice Don Armin Aviles, salieron de ahí para que fuera reparado, no hay proyecto asociado.

Sra. Presidenta (s) Verónica Castillo Ojeda: por la administración anterior fueron sacada con engaños la gente, me gustaría pedirle al concejo que lleguemos un acuerdo, hay que aprobar esto, me gustaría que estos trabajos se realicen de marzo en adelante. Hay que darle a la gente su espacio donde puedan trabajar ordenadamente, deberíamos abrir el alero cultural para que trabajen ahí.

Sra. Marina Matus Álvarez: por favor retomar la tabla, debemos avanzar, lo demás en punto varios o realizar una reunión aparte, me parece, no se si postulo este fondo este año o el año pasado

Sr. José Luis Styl, Secplac: se postuló a fines del año pasado.

Sra. Marina Matus Álvarez: como es del año pasado se hizo un informe un catastro que vieron que esa era la prioridad.

Sr. José Luis Styl, Secplac: la administradora del lugar nos informó.

Sra. Marina Matus Álvarez: lo hicieron a base de la mirada de la administradora del lugar no con un profesional, el costo lo podrían enviar, para postular o si sale de alguna modificación presupuestaria.



Votación:

Sr. Claudio Cortes Guarda: Apruebo.

Sr. Julio Inzunza San Martín: quiero agradecer, mi acotación del nuevo proyecto es sobre la carga eléctrica, me preocupa la sobre carga, ojalá tener un estudio a la brevedad y postular a un nuevo frill, Apruebo

Sr. Armin Avilés Arias : Apruebo

Sr. Emilio Ulloa Barra : Apruebo

Sra. Marina Matus Álvarez: apruebo.

Sra. Verónica Castillo Ojeda : Apruebo

SE APRUEBA ORDINARIO N°977 DE SECPLAC CONSERVACIÓN GIMNASIO MUNICIPAL COMUNA DE PUCÓN CÓDIGO 1-B-2024-533, POR \$92.172.781.

➤ Modificación al Reglamento Interno Municipal

Sr. Claudio Cortes Guarda: Agradezco que se haya presentado antes de llegar a la mesa, Apruebo.

Sr. Julio Inzunza San Martín: Apruebo.

Sr. Armin Avilés Arias : Apruebo.

Sr. Emilio Ulloa Barra : Apruebo.

Sra. Marina Matus Álvarez: apruebo.

Sra. Verónica Castillo Ojeda: Apruebo.

CON UNANIMIDAD DEL HONORABLE CONCEJO, SE APRUEBA ORDINARIO INTERNO N°02 DE RECURSOS HUMANOS.

➤ Aprobación de perfiles de cargos

Sr. Claudio Cortes Guarda: Apruebo.

Sr. Julio Inzunza San Martín: Apruebo

Sr. Armin Avilés Arias : Apruebo

Sr. Emilio Ulloa Barra : Apruebo

Sra. Marina Matus Álvarez: apruebo.

Sra. Verónica Castillo Ojeda: Apruebo

CON UNANIMIDAD DEL HONORABLE CONCEJO, SE APRUEBA ORDINARIO INTERNO N°03 DE RECURSOS HUMANOS.

Secretaría Municipal, Gladiela Matus Panguilef: les enviaron con antelación para conocimiento el Ord. N°04 de RR.HH



MUNICIPALIDAD
SECRETARÍA
MUNICIPAL
PUCÓN

➤ Invitación de la ACHM

Secretaría Municipal, Gladiela Matus Panguilef: es para participar a los señores concejales a la escuela de verano, 21 al 24 de enero, queda abierta la invitación para los señores concejales.

➤ Mensaje Sr. Alcalde

El tema sobre el remplazo de la ciclovia de O'Higgins, tenemos estudios asociados. el director de tránsito debe hacer llegar un informe, lo vamos a evaluar en el siguiente concejo.

Sra. Presidenta (s) Verónica Castillo Ojeda : es necesaria una consulta ciudadana y la gente decida que es lo que quiere.

Sr. Armin Avilés Arias: la ciclovia lo habría sacado cuando ingresaron, estamos lentos en reaccionar, a nosotros no nos preguntaron para hacer eso.

Sr. Julio Inzunza San Martín: agradecer al administrador el mensaje, el primer día lo pedí sacar la ciclovia e instalarla en otro lugar, la consulta ciudadana puede ser, pero cuanto nos vamos a demorar, tenemos la votación popular representamos a los votantes, a este concejo se hace la consulta y es a favor, tienen que realizar el retiro. Me gustaría que se acelerara lo mas posible este proceso y a fines de enero no tener la ciclovia.

Sr. Francisco Torres, Administrador Municipal: la invitación es que se discuta con un Informe técnico más las cartas por vía del alcalde o vía de ustedes y tener antecedentes.

Sr. Emilio Ulloa Barra : yo recojo las palabra de don Julio, el primer concejo hice presente que la ciclovia no está cumpliendo su función, si reconozco que se hizo con la mejor intención, pero no por la calle principal. Se puede reubicar, ocupar calle Coló Coló, se hace un circuito por el lago. Se podría implementar un semáforo ya que no se puede pasar por Coló Coló y Ansorena pasa lo mismo donde están las dos farmacias, me encantaría que existiera una consulta ciudadana, pero los tiempos no nos van a dar.

Sra. Presidenta (s) Verónica Castillo Ojeda: la consulta ciudadana es sobre donde quieren una ciclovia, ojala lo saquen ayer.

Sr. Francisco Torres, Administrador Municipal: como es administración publica tenemos que tener los informes y donde van hacer reubicadas.

Sra. Marina Matus Álvarez: hay que hacer un mea culpa, se sentaron en la diferencia y pasaron por todos los vecinos, locatarios y concejo, cuanto nos cuesta a los puconinos los errores de una mala administración, tenemos que ser cuidadosos, hubo un gasto en instalación, hay que hacer un trabajo colaborativo, tránsito, tiene nota 7 el director, es porque es altamente calificado, errores como este no se pueden permitir, jurídico que se incluya en este trabajo, turismo igual nota 7, si tenemos personas con altas calificaciones que trabajen en conjunto, hagan su aporte, bajo esa lógica que se pretende llamar a votación, cambiar la ciclovia, los afectados son los comerciantes deben ser escuchados.

votación

Sr. Claudio Cortes Guarda: voy aprobar y sería importante tener el informe técnico, por el tema de los recursos, Apruebo la solicitud del alcalde.



The image shows a circular official stamp of the 'SECRETARIA MUNICIPAL' with a handwritten signature in blue ink over it.

Sr. Julio Inzunza San Martín: manifestar mi alegría por esto, responder a la comunidad, bajo la ley faculta al municipio por acuerdo de concejo modificar las vías de uso público, Apruebo el retiro y remplazo de la calle O'Higgins de la ciclovia.

Sr. Armin Avilés Arias: a nosotros no nos consultaron, referente a esto, Apruebo

Sr. Emilio Ulloa Barra: es algo que se pide a todos los concejales, por el bien, para que la ciudadanía tenga la comodidad, Apruebo el retiro y la reubicación de la ciclovia. apruebo

Sra. Marina Matus Álvarez: considerando que es una petición que han hechos muchos vecinos, apruebo el retiro y emplazo de la ciclovia voto a favor. apruebo.

Sra. Verónica Castillo Ojeda: agradecer la administración anterior hubo una intención, pero se equivocaron y los errores hay que mejorarlos. Apruebo y reubicación de la ciclovia.

CON UNANIMIDAD DEL HONORABLE CONCEJO SE APRUEBA EL RETIRO Y REMPLAZO DE LA CICLOVIA DE LA CALLE OHIGGINS, SEGÚN ESTUDIOS.

Sr. Francisco Torres, Administrador Municipal: medidas de resguardo de seguridad emergencia y desastres sobre el tema de Ironman Pucón.

Sr. Esteban Bakier, asesor de Riesgo y Desastres realiza explicación de la planificación de Ironman.

Sr. Julio Inzunza San Martín: agradecer este trabajo, para este gran evento, una pregunta, lo que es calzada, es de preocupación hay lugares, como el turbio, hay unos hoyos peligrosos que tendrían que ser retapados, para permitir la seguridad de los ciclistas, la rotonda Matus igual hay, si se puede hacer un sellado.

Sr. Armin Avilés Arias: siempre que llega el Ironman se arreglan las calles, se deben arreglar antes, debemos sentarnos con la católica, deben tener una pista, un aparte, son muchos millones, deben moverse ellos y la municipalidad en arreglar las calles, ellos se llevan el dinero, pero deben cooperar.

Sra. Marina Matus Álvarez: me parece bien el trabajo que se está haciendo, confió en el trabajo de ustedes, hincapié que sostenga las zonas rurales, caburgua, Palguin, nos vamos a ver superados de los visitantes, duplicar los recursos, hacer un trabajo fuerte en las zonas rurales.

Sr. Francisco Torres, Administrador Municipal: este convenio vence el 25 de enero 2025, según lo que señalan parte de este consejo se pueda exponer a los equipos técnicos materias de seguridad, turismo, que desde el concejo nazca cosas que sean beneficiosas tanto para el municipio como la comunidad, para abordar esta reunión con la universidad católica este requerimiento que nace desde el concejo, entiendo las posturas, pero igual hay que tener certeza, pero recuerden que los deportistas de Elite son sus carreras, hay responsabilidad civil, pueden tener un accidente por el mal estado de los caminos, nuevas clausulas hánganlas llegar.

Sra. Presidenta (s) Verónica Castillo Ojeda: agradecer por venir a presentar, el tema del Ironman traemos hartas falencias, es importante igual, agradezco que sean eficiente y tener todos los cuidados, los vecinos deberían gozar de un buen lugar para desplazarse, hay que mejorar la conexión vial, pedirle igual el tema de seguridad estar atentos, me preocupa el tema de los animales igual.



Sr. Esteban Bakier, asesor de Riesgo y Desastres se genero un trabajo en conjunto por el tema de los animales.

Sra. Marina Matus Álvarez: para el próximo año podamos tener una mesa, turismo juega un rol importante en el Ironman, debemos ofrecer una gama de ruta, gastronomía, no sé cómo están haciendo la difusión, sería importante saber cómo están trabajando con turismo.

Secretaría Municipal, Gladiela Matus Panguilef: esta la agrupación Down Sur que tenía audiencia hoy, de 20 minutos.

Sr. Julio Inzunza San Martín: viene un nuevo convenio con Ironman, y tenemos comisiones, importante planificar lo que vamos a mostrar la próxima carrera.

- Presentación Agrupación Down Tea Sur, la Presidenta Ximena Aldana realiza presentación (tema postulación de subvenciones municipales), (aniversario y la larga espera y sonido de la sirena).

Sra. Presidenta (s) Verónica Castillo Ojeda: hubieron fondos para mejorar la entrada de la oficina de discapacidad, que paso con eso.

Sr. Francisco Torres, Administrador Municipal: le da respuesta a todo lo expuesto por la agrupación.

Sr. Armin Avilés Arias: estamos al debe con la oficina de discapacidad, ojalá tener una reunión de trabajo con ellos, exclusiva, veamos todos los puntos, estamos al debe con ellos.

Sr. Julio Inzunza San Martín: agradecer a la organización, reconocer el trabajo que hacen, el espacio de la oficina de discapacidad ha sido lo mejor que ha tenido la comuna, el problema es el acceso, si existe la posibilidad de proyectar un acceso exclusivo por el condómino ^{Los} el Roble, para la oficina de discapacidad, lo otro el edificio de discapacidad es del Magisterio Araucanía, imagino que hay un comodato, si hay intenciones de mantener ese contrato, ahí cumple las condiciones, pero el problema es el acceso. El tema de desfiles no debería exponerse a los niños.

Sr. Claudio Cortes Guarda: agradecer que estén presentando las distintas situaciones, un CCR necesitamos, siempre lo ponemos en la mesa, de esa forma vamos a subsanar los temas, hay recursos, pero hay que ponerle acelerador al tema. El tema del desfile es voluntario, que no estén bajo una condicionante, apoyar y que la administración vea la subvención.

Sr. Emilio Ulloa Barra: primero saludar, he visto el trabajo que han hecho, el tema del desfibrilador, tenemos una ley 21.556 de disponer de desfibriladores en los espacios públicos, va en cuanto a la subvención si arriendan este espacio, el municipio debe hacerse cargo del desfibrilador, el insumo personal, cuando uno va a la oficina tiene una atención dedicada con los niños, muchas veces igual se ven sobrepasado, igual ver la forma de aumentar las horas. El desfile buscar la opción de puedan pasar antes y oportunidad de desfilar la agrupación, es bueno que la comunidad los conozca.

Sra. Verónica Castillo Ojeda: gracias por venir acá y exponer sus necesidades, sugiero hacer una reunión de trabajo respecto a esto, en comisión de salud tratar esto.

Sr. Armin Avilés Arias: para el próximo lunes a las 16hrs acá en sala de concejo.

Sra. Marina Matus Álvarez: el desfile hay que abordarlo y la buena relación que tiene el municipio con Enjoy, podría generar esa conexión, si podrían apoyar en mantener a los



niños contenidos ahí, es bueno que la comunidad vea que existe una agrupación y los niños sean incluidos que son parte nuestra, se puede hacer un trabajo con Enjoy u otro hotel que tenemos tantos, si pueden aportar algo para contenerlos.

Sr. Francisco Torres, Administrador Municipal: el oficio N°05 sobre capacitaciones, hacen una invitación para una capacitación de acoso laboral jornada propuesta es según la agenda del concejo.

SE ACUERDA REALIZAR REUNIÓN DE CAPACITACION DE ACOSO LABORAL EL DIA VIERNES 17 DE ENERO A LAS 9:30AM

Sr. Francisco Torres, Administrador Municipal: El alcalde no se encuentra ya que fue invitado a la ceremonia Asunción del actual Gobernador Regional., Sr.- René Zafirio.

➤ Puntos Varios.

Sr. Claudio Cortes Guarda:

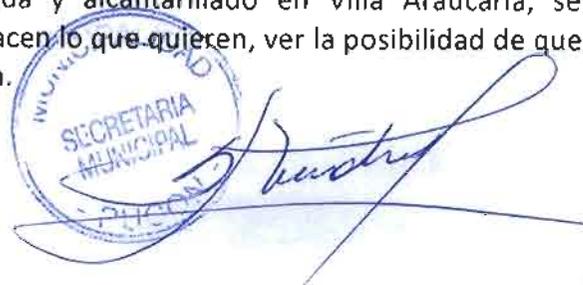
- No se les informa o invita a los concejales cuando se toman decisiones grandes, como talleres laborales, ya que hay gente sin trabajar y permisos no entregados, la idea es trabajar en conjunto.
- Sesión anterior solicito maquina en Paillaco y paso de la rana.
- Pasar maquina los nevados y corte de ramas.
- Pasaje Arriagada, solicitar que la municipalidad se pueda gestionar reunión urgente con la junta de vecinos del sector.

Sr. Julio Inzunza San Martín:

- Había un espacio en Brasil y Perú, donde almorzar los funcionarios de aseo ornato, que paso con eso, donde están ahora.
- Preguntar en el sector claro en la capilla hay una plaza se instalo una antena en uso público, es la estructura, quien tiene responsabilidad de eso y si esta autorizado por la municipalidad.
- Pedir a la comisión de salud poder invitar a una exposición a la directora del departamento de salud para que presenten la organización del año 2025.
- Se cortaron arboles secos en la playa de Pucón, la leña y madera de ahí ¿dónde está?, ¿dónde se destinó? **Sr. Francisco Torres, Administrador Municipal:** esta en un informe de DAOMA, el destino será en alguna de las escuelas. Se los hare llegar a sus correos.

Sr. Armin Avilés Arias :

- Los caminos están intransitables, el turismo parte por tener buenos caminos, que se hable con las globales que esta pasando. Camino Palguin sobre el asfalto que pasa.
- Invitar al gerente de CGE, **Sr. Francisco Torres, Administrador Municipal:** vamos a ver primero el convenio que tenemos con ellos.
- Playa los boldos, cero carros, parecía tienda persa, ahora volvió.
- Ruidos molestos en Colo Colo.
- Que citen a la mesa ver quien autorizo el cierre al lado del alero del gimnasio.
- Proyecto agua y alcantarillado en Villa Araucaria, se comprometieron, agua Araucanía hacen lo que quieren, ver la posibilidad de que la municipalidad postule a la licitación.



- Horario de los conos, con el dron ver el tema del taco.
- Cuando van a estar listo los permisos de la gente para que puedan trabajar.

Sr. Emilio Ulloa Barra :

- Se habla desde hace un mes de crisis, pero se ha profundizado la crisis, funcionarios despedidos, no tenemos información, se que es una facultad del alcalde, pero igual debemos saber, se tendría que haber realizado una evaluación caso a caso. Crisis no tenemos certeza de la gente si va a tener permiso o no, se hablaba de una nueva modalidad, pero no podemos improvisar encima de la temporada. Es gente de pucón. Los talleres laborales tuvieron que salir donde los instalaron, porque no entraba gente. Pedir por favor que se considere a los concejales.
- Departamento de renta y patente, la gente dice que los envían a Villarrica al SII, sacar renta presunta, pero son negocios de temporada, dar solución a ese problema.
- Playa negra, están funcionando bien hay cuadrillas limpiando, pero hay una bajada que esta peligroso, ha habido accidentes, hay un bache no menor. Hay un espacio concesionado están preguntando si la municipalidad puede colocar letreros que es concesión y espacio inclusivo.
- Ver la posibilidad tomar contacto con el banco estado, solicitud del concejo pasado sobre colocar un techo fuera del banco, serviría para el verano e invierno.

Sra. Marina Matus Álvarez:

- Bajada playa blanca Caburgua necesita una intervención urgente de la bajada.
- Seguridad poner más énfasis en la seguridad, sobre todo en la noche en Caburgua.
- Limpieza camino a playa negra.
- Educación pide mucha intervención, pedir un acuerdo para realizar la primera comisión de Educación.

SE ACUERDA REALIZAR COMISIÓN DE EDUCACIÓN PARA EL DÍA 20 DE ENERO EN LA TARDE.

- La galería que esta al costado del gimnasio considerar que no se instalen otros artesanos en ese lugar.
- Quiero que me aclaren la noticia de las 200 líneas móviles, ya que hay una investigación sobre eso, del municipio. **Sr. Francisco Torres, Administrador Municipal:** nos encontramos esa sorpresa, tiene 200 líneas 200 equipos, hasta la fecha se han encontrado 63, tenemos que averiguar y la contingencia, debemos juntar información para comenzar una auditoria.
- Pido la auditoria forense, nos va a entregar una prueba para perseguir legalmente a quien corresponda. Quiero saber desde cuando se estaban pagando esas líneas telefónicas y cuanto mas o menos tiene considerado que se ha pagado. **Sr. Francisco Torres, Administrador Municipal:** es una licitación que esta hasta el 2026, solo un numero hay 26 que no han sido entregada a nadie (líneas), 400.000 que se han pagado del inicio de la licitación a la fecha.
- Mantención de los furgones, en que estado se encuentran.
- Una vecina le dieron patente de ambulante y tiene kiosco, como resolvemos ese tema.
- Planificación de la semana Caburguana, con quien lo veo.

Sra. Verónica Castillo Ojeda:



- Hemos tenido toda la mañana esperando a los vecinos que quieren trabajar para escucharlos, señora Lince. **Secretaría Municipal, Gladiela Matus Panguilef:** se debe solicitar votación.

Votación:

Sr. Claudio Cortes Guarda: si.

Sr. Julio Inzunza San Martín: estamos en el limite del tiempo del concejo, estamos pasado en el tiempo, voy hacer una excepción, pero me gustaría que se cumpliera el reglamento de concejo en ese sentido y que se generaran las propuestas a través del mensaje del alcalde.

Secretaria Municipal, Gladiela Matus Panguilef: los acuerdos que se tomen fuera de las 4 horas no tienen validez.

Sr. Armin Avilés Arias : de acuerdo.

Sra. Marina Matus Álvarez: la próxima vez por respeto a ustedes, el tiempo que merecen ustedes es mas de 10 minutos, habría sido bueno haber coordinado una reunión de trabajo con todos nosotros.

Sr. Emilio Ulloa Barra : de acuerdo

Sra. Marina Matus Álvarez: apruebo.

Sra. Verónica Castillo Ojeda: Apruebo

CON UNANIMIDAD DEL HONORABLE CONCEJO SE APRUEBA LA EXPOSICIÓN DE LOS VECINOS ARTESANOS DE LA COMUNA.

LA SEÑORA LINCE, REPRESENTANTE DE LOS ARTESANOS, REALIZA EXPOSICIÓN, TEMA ALERO GIMNASIO MUNICIPAL, MENCIONA QUE CERRARON EL ALERO PORQUE HUBO GENTE QUE SE INFILTRÓ EN EL LUGAR Y COMENZO HACER CONSTRUCCIONES EN EL LUGAR, ERAN PERSONAS QUE NO SON DE PUCON, POR ESO SE LOS SACO A TODOS, ESTAN MOLESTOS PORQUE NO SE LE HA DADO SOLUCION, SE LES OFRECIERON COSAS QUE NO SE HAN CUMPLIDO, NO TIENEN PERMISO A LA FECHA, SE SIENTES DESPLAZADOS Y DISCRIMINADOS, YA QUE LE OTORGAN PERMISO A LA GENTE DE AFUERA Y LOS DE PUCON SIN PERMISO.

LOS CONCEJALES MENCIONAN QUE NO HAN TENIDO PARTICIPACIÓN EN LAS DECISIONES QUE HA TOMADO LA NUEVA ADMINISTRACIÓN SOBRE TEMA PERMISOS. HAY QUE BUSCAR SOLUCIÓN A LOS ARTESANOS DE PUCON.

Sr. Francisco Torres, Administrador Municipal: el permiso esta otorgado, retiren sus permisos y después veamos el tema de la ubicación si no están conforme.

Señora Marcía comerciante, expone que no ha podido trabajar, ya que sale rechazado su permiso, he sido perseguida y hostigada, la han detenido y denostada como mujer, llaman a carabineros para que me detengan.

Sr. Francisco Torres, Administrador Municipal: lamentable y lo lamento para que no vuelva a pasar son 419 permisos y hay hoy día ya otorgado 191 permisos, este diferencial esta pendiente en renta y patente, tiene una investigación que esta siendo desarrollada en el Ministerio Publico, tiene una medida cautelar no puede ser caso omiso de eso.

Sr. Hugo Cárdenas: presente un proyecto que venia trabajando hace 3 años evento en caburgua, el año pasado lo presentamos, se lo presente al departamento de cultura, la señorita lo encontró fabuloso, hicieron una mala copia y le colocaron 35 millones a mi proyecto de mala calidad, tengo un presupuesto de 6 millones de músicos de Santiago puesto aquí, viene un departamento del municipio y coloca 18 millones de pesos, investiguen vean eso, ahora volví a presentarlo, cultura no me produce confianza.


SECRETARIA MUNICIPAL
PUCÓN, CHILE

ACUERDOS:

1. SE APRUEBA CON 5 VOTOS LOS ACUERDOS DEL ACTA ORDINARIA N°01 DE FECHA 09 DE DICIEMBRE 2024, RECHAZA LA CONCEJALA VERONICA CASTILLO.POR CONSULTA REALIZADA A CONTRALORIA.
2. CON UNANIMIDAD DEL HONORABLE CONCEJO SE APRUEBA ORDINARIO N°1 DEL DEPARTAMENTO DE SALUD MUNICIPAL.
3. CON UNANIMIDAD DEL HONORABLE CONCEJO SE APRUEBA EL REGLAMENTO DE FUNCIONAMIENTO PERIODO 2024-2028.
4. CON UNANIMIDAD DEL HONORABLE CONCEJO SE APRUEBA COMISIONES DE CONCEJO DEPORTE Y CULTURA = CLAUDIO CORTÉZ Y EMILIO ULLOA, EDUCACIÓN Y NIÑEZ= MARINA MATUS Y EMILIO ULLOA, RIESGO Y DESASTRE = VERONICA CASTILLO Y MARINA MATUS, PLANIFICACIÓN INFRAESTRUCTURA PÚBLICA, VIAL Y OPERACIONES MARINA MATUS Y JULIO INZUNZA, ASUNTOS INDÍGENAS JULIO INZUNZA Y ARMIN AVILÉS, SEGURIDAD PÚBLICA= ARMIN AVILES Y MARINA MATUS, VIVIENDA Y URBANISMO= VERONICA CASTILLO Y JULIO INZUNZA, MUJER Y GÉNERO= MARINA MATUS Y VERONICA CASTILLO, FOMENTO PRODUCTIVO Y TURISMO= JULIO INZUNZA Y CLAUDIO CORTÉZ, SALUD= ARMIN AVILÉS Y JULIO INZUNZA, HACIENDA= MARINA MATUS Y ARMIN AVILÉS, MEDIO AMBIENTE= EMILIO ULLOA Y VERONICA CASTILLO, ADULTO MAYOR= CLAUDIO CORTÉS Y EMILIO ULLOA, JUVENTUD, TECNOLOGÍA E INNOVACIÓN= EMILIO ULLOA Y MARINA MATUS.
5. SE APRUEBA ORDINARIO N°977 DE SECPLAC CONSERVACIÓN GIMNASIO MUNICIPAL COMUNA DE PUCÓN CÓDIGO 1-B-2024-533, POR \$92.172.781.
6. CON UNANIMIDAD DEL HONORABLE CONCEJO, SE APRUEBA ORDINARIO INTERNO N°02 DE RECURSOS HUMANOS.
7. CON UNANIMIDAD DEL HONORABLE CONCEJO, SE APRUEBA ORDINARIO INTERNO N°03 DE RECURSOS HUMANOS.
8. CON UNANIMIDAD DEL HONORABLE CONCEJO SE APRUEBA EL RETIRO Y REPLAZO DE LA CICLOVIA DE LA CALLE OHIGGINS, SEGÚN ESTUDIOS.
9. SE ACUERDA REALIZAR REUNIÓN DE CAPACITACION DE ACOSO LABORAL EL DIA VIERNES 17 DE ENERO A LAS 9:30AM
10. SE ACUERDA REALIZAR COMISIÓN DE EDUCACIÓN PARA EL DÍA 20 DE ENERO EN LA TARDE.
11. CON UNANIMIDAD DEL HONORABLE CONCEJO SE APRUEBA LA EXPOSICIÓN DE LOS VECINOS ARTESANOS DE LA COMUNA.


GLADIJELA MATUS PANGUILEF

SECRETARIA MUNICIPAL

VERONICA CASTILLO OJEDA

PRESIDENTE (S)

