

ANEXO N° 1

PROPUESTA PÚBLICA

“ARRIENDO DE INMUEBLE PARA EL DEPARTAMENTO DE SALUD MUNICIPAL”

IDENTIFICACIÓN DEL OFERENTE

I. IDENTIFICACIÓN DEL OFERENTE	
NOMBRE DEL OFERENTE O RAZÓN SOCIAL	
RUT DEL OFERENTE	
DOMICILIO (EN CHILE)	
II. IDENTIFICACIÓN DEL REPRESENTANTE LEGAL	
NOMBRE	
RUT	
DOMICILIO (EN CHILE)	
TELÉFONO FIJO Y CELULAR	
CORREO ELECTRÓNICO	
III. IDENTIFICACIÓN DEL CONTACTO	
NOMBRE	
TELÉFONO FIJO Y CELULAR	
CORREO ELECTRÓNICO	

NOMBRE Y FIRMA DE REPRESENTANTE LEGAL

ANEXO N° 2

PROPUESTA PÚBLICA

“ARRIENDO DE INMUEBLE PARA EL DEPARTAMENTO DE SALUD MUNICIPAL”

DECLARACIÓN JURADA ACEPTACIÓN DE BASES Y DEMÁS ANTECEDENTES

Yo, _____ RUT _____ en mi calidad de oferente o en representación del proveedor _____, RUT N° _____, con domicilio en _____ declaro conocer las Bases Administrativas, Especificaciones Técnicas y normas aplicables, las respuestas a consultas, aclaraciones y las condiciones de la propuesta; así mismo que mantendré mi oferta por un plazo de 45 días, a contar de la fecha de apertura de la propuesta y que toda la documentación presentada es fidedigna.

Garantizo la exactitud de mi declaración que es inapelable y definitiva y autorizo a cualquier entidad pública o privada para suministrar las informaciones pertinentes que sean solicitadas por la Municipalidad de Pucón en relación con esta propuesta.

Declaro haber considerado en mi oferta la totalidad de los costos y gastos que impone el correcto cumplimiento del contrato y que acepto las condiciones que implica dicho contrato.

NOMBRE Y FIRMA DE REPRESENTANTE LEGAL

En _____, _____ de _____ de 2026

**ANEXO N° 3
PROPUESTA PÚBLICA
“ARRIENDO DE INMUEBLE PARA EL DEPARTAMENTO DE SALUD MUNICIPAL”
OFERTA ECONÓMICA**

NOMBRE:
RUT:
MAIL:
TELÉFONO

Se deja establecido que los oferentes podrán presentar oferta económica por uno, dos o la totalidad de los inmuebles requeridos en el presente proceso, debiendo marcar con una X que sí presenta oferta y completar el precio únicamente para aquellos inmuebles por los cuales oferta. Al contrario, debe marcar con una X que no presenta oferta para los demás.

INMUEBLE PARA CENTRO DE TRATAMIENTOS DE ADICCIONES (CTA)

¿PRESENTA OFERTA?: SÍ ___ NO ___ (debe marcar con una X).

PRECIO ARRIENDO MENSUAL: _____

VALOR TOTAL POR 24 MESES: _____

INMUEBLE PARA PROGRAMAS DE REFORZAMIENTO DE ATENCIÓN PRIMARIA (PRAPS)

¿PRESENTA OFERTA?: SÍ ___ NO ___ (debe marcar con una X).

PRECIO ARRIENDO MENSUAL: _____

VALOR TOTAL POR 24 MESES: _____

NOMBRE Y FIRMA DE REPRESENTANTE LEGAL

En _____, _____ de _____ de 2026

**ANEXO N° 4
PROPUESTA PÚBLICA
“ARRIENDO DE INMUEBLE PARA EL DEPARTAMENTO DE SALUD MUNICIPAL”
OFERTA TÉCNICA**

NOMBRE:
RUT:
MAIL:
TELÉFONO

El oferente deberá presentar un Anexo de Oferta Técnica por cada inmueble al cual postule, completando la información correspondiente de manera individual para cada uno de ellos.

Presento mi siguiente propuesta por el arriendo de un inmueble, el que se encuentra en las siguientes condiciones.

INFORMACIÓN DEL INMUEBLE
INMUEBLE AL QUE POSTULA: (marcare con una X) <input type="checkbox"/> Inmueble para Centro de Tratamientos de adicciones (CTA) <input type="checkbox"/> Inmueble para Programas de Reforzamiento de Atención Primaria (PRAPS)
DIRECCIÓN :
NÚMERO DE OFICINAS:
SUPERFICIE EN METROS CUADRADOS :
DEPENDENCIAS (ESPECIFICAR):
NÚMERO DE BAÑOS :
¿CUENTA CON INSTALACIÓN ELÉCTRICA TRIFÁSICA? (no es obligatorio)
¿SERVICIOS PÚBLICOS CON MEDIDOR INDEPENDIENTE?:
MATERIAL DE CONSTRUCCIÓN:
MATERIAL DEL PISO :
TIPO DE CALEFACCIÓN (si tiene alguna):

¿CUENTA CON ESTACIONAMIENTO? ¿CUÁNTOS?:
AÑO DE CONSTRUCCIÓN :

Se adjuntan:

- **Fotografías.**

- **Boletas de servicios básicos de la propiedad de los últimos 3 meses y comprobantes de pago de los mismos**

NOMBRE Y FIRMA DE REPRESENTANTE LEGAL

En _____, _____ de _____ de 2026

ANEXO N° 5

PROPUESTA PÚBLICA

“ARRIENDO DE INMUEBLE PARA EL DEPARTAMENTO DE SALUD MUNICIPAL”

DECLARACIÓN JURADA SOBRE CONFLICTO DE INTERESES Y REQUISITOS PARA OFERTAR

- 1) Declaro que no he sido condenado, o mi representada no ha sido condenada, por prácticas antisindicales o infracción a los derechos fundamentales del trabajador o por los delitos concursales establecidos en el Código Penal, dentro de los dos años anteriores al momento de la presentación de la oferta.
- 2) Que, no he sido condenado, o mi representada no ha sido condenada, por el Tribunal de Defensa de la Libre Competencia, dentro de los 5 años anteriores, contados desde que la sentencia definitiva quede ejecutoriada, con la prohibición de contratar a cualquier título con órganos de la administración, contemplada en el artículo 26, letra d), del Decreto con Fuerza de Ley N°1, de 2004, del Ministerio de Economía, Fomento y Reconstrucción, que Fija el texto refundido, coordinado y sistematizado del decreto ley N°211, de 1973.
- 3) Que, mi representada no ha sido condenada a la pena de prohibición de celebrar actos y contratos con organismos del Estado, por los delitos mencionados en la ley N°20.393.
- 4) Que, no he sido condenado por los Tribunales de Justicia a la medida dispuesta en el artículo 33 de la ley N°21.595 de Delitos Económicos. En el caso de que mi representada sea una persona jurídica, ya sea que se trate de sociedades, fundaciones o corporaciones, declaro que esta no tiene como socio, accionista, miembro o participe con poder para influir en la administración, a personas naturales que hubieren sido condenadas a la citada medida.
- 5) Que, no soy ni he sido durante el periodo de un año transcurrido con antelación a la presente declaración, funcionario directivo del organismo licitante y/o comprador, hasta el nivel de jefe de departamento o su equivalente, o funcionario que participe en procedimientos de contratación del organismo licitante y/o comprador, ni estoy unido(a) a éstos o aquéllos por los vínculos descritos en la letra b) del artículo 54 de la ley N°18.575 (cónyuge, hijo, adoptado o pariente hasta el tercer grado de consanguinidad y segundo de afinidad inclusive).
- 6) Que, no integro la nómina de personal del organismo oferente o que pretende arrendar, en cualquier calidad jurídica, ni soy contratado a honorarios por el mismo organismo.
- 7) Que, mi representada no es una sociedad de personas o empresa individual de responsabilidad limitada en la que una o más de las personas singularizadas en los párrafos quinto y sexto precedentes formen parte o sean beneficiarias finales.
- 8) Que, mi representada no es una sociedad en comandita por acciones, sociedad por acciones o anónima cerrada en que una o más de las personas singularizadas en los párrafos quinto y sexto precedentes sean accionistas o beneficiarias finales.
- 9) Que, mi representada no es una sociedad anónima abierta en que una o más de las personas singularizadas en los párrafos quinto y sexto precedentes sean dueñas de acciones que representen el 10% o más del capital o sean beneficiarias finales.
- 10) Que, no soy gerente, administrador, representante o director de cualquiera de las sociedades antedichas.
- 11) Finalmente, declaro que toda la información ingresada en este formulario es veraz, completa, verificable y se encuentra actualizada. Debe tenerse presente que faltar a la verdad respecto de lo informado en una declaración jurada puede traducirse en la comisión del delito de perjurio, en virtud del artículo 210 del Código Penal, que dispone que "el que ante la autoridad o sus agentes perjurare o diere falso testimonio en materia que no sea contenciosa, sufrirá las penas de presidio menor en sus grados mínimo a medio y multa de seis a diez unidades tributarias mensuales".

NOMBRE Y FIRMA DE REPRESENTANTE LEGAL

En _____, _____ de _____ de 2026

ANEXO N° 6

PROPUESTA PÚBLICA

“ARRIENDO DE INMUEBLE PARA EL DEPARTAMENTO DE SALUD MUNICIPAL”

DECLARACIÓN JURADA DE COMPOSICIÓN DE TABIQUERÍA

(a presentar por cada inmueble al que postula)

NOMBRE:

RUT:

INMUEBLE AL QUE POSTULA: (marcar con una X)

___ Inmueble para Centro de Tratamientos de adicciones (CTA)

___ Inmueble para Programas de Reforzamiento de Atención Primaria (PRAPS)

Declaro bajo juramento lo siguiente:

1. Que la propiedad ofertada cuenta con la siguiente composición de tabiquería:
(Describir materialidad: por ejemplo, tabiquería de yeso-cartón con estructura metálica, albañilería, paneles SIP, madera, etc.)

2. En relación con el cumplimiento de las exigencias técnicas establecidas, el oferente declara:
(Marcar con una X)

Cumple totalmente con la composición de tabiquería requerida.

Cumple parcialmente con la composición de tabiquería requerida.

En caso de cumplimiento parcial, detallar a continuación las diferencias y sus fundamentos técnicos:

NOMBRE Y FIRMA DE REPRESENTANTE LEGAL

En _____, _____ de _____ de 2026